Rapportage nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid Apeldoorn

Overkoepelend rapport



SWECO

Status van het document:

Definitief

Datum: 22-12-2025

Sweco Nederland B.V.	Handelsregister 30129769
Onderwerp	Nader onderzoek stadsrand zuid Overkoepelend rapport
Projectnummer	51028168
Klant	Gemeente Apeldoorn
Auteur	Pepijn Vermeiren en Gerrit Assink
Gecontroleerd door	Valentijn Jeronimus
Datum	22-12-2025
Versie	D1
Documentreferentie	NL25-648800269-158972

Inhoudsopgave

1 Inleiding 5
2 Gebiedsbeschrijving 6
2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving 6
2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie 8

3 Resultaten voorgaand onderzoek 9
4 Onderzoeksmethodiek 12
5 Onderzoeksresultaten 15
5.1 Steenuil 15
5.2 Kerkuil 16
5.3 Roofvogels en ransuil 18
5.4 (algemene) broedvogels 19
5.5 Gebouwbewonende soorten 20
5.6 Vliegroute vleermuizen 21
5.7 Das 22
5.8 Kleine marterachtigen 24
5.9 Eekhoorn 25
5.10 Haas 26
5.11 Grote bosmuis 28
5.12 Ringslang 29
5.13 Poelkikker 30
5.14 Sleedoornpage en teunisbloempijlstaart 31
5.15 Samenvatting 32

6 Landgebruik 34
7 Toetsing aan wet- en regelgeving 36
7.1 Steenuil 36
7.2 Kerkuil 36
7.3 Roofvogels en ransuil 37
7.3.1 Jaarrond beschermde nesten (categorie 1, Gelderland) 37
7.3.2 Jaarrond beschermde nesten bij onvoldoende alternatieven (categorie 2, Gelderland) 38
7.3.3 Rode wouw 38
7.4 (algemene) broedvogels 39
7.4.1 Jaarrond beschermde nesten 39
7.4.2 Jaarrond beschermde nesten bij geen alternatieven 39
7.4.3 Rode Lijst soorten 40
7.4.4 Overige broedvogels 41
7.5 Gebouwbewonende soorten 41
7.5.1 Huismus 41
7.5.2 Vleermuizen 42
7.6 Vliegroute vleermuizen 42
7.7 Das 43
7.8 Kleine marterachtigen 43
7.9 Eekhoorn 44
7.10 Haas 44
7.11 Grote bosmuis 45
7.12 Ringslang 45
7.13 Poelkikker 46
7.14 Sleedoornpage en teunisbloempijlstaart 46
7.14.1 Sleedoornpage 46

7.14.2 Teunisbloempijlstaart 47
7.15 Samenvatting 48

8 Conclusies en aanbevelingen 51

Bijlage
Geraadpleegde bronnen 53
Verklarende woordenlijst 55

1 Inleiding

Sweco heeft van de gemeente Apeldoorn opdracht gekregen voor het uitvoeren van nader ecologisch onderzoek naar verschillende soorten en soortgroepen in het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen woningbouw in het aangewezen plangebied Host City en de mogelijkheid van verdere woningbouw binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid in de verdere toekomst.

Het onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan natuurwaarden die Econsultancy part of Sweco in maart 2024 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 24283.001, versie D1, 16 juli 2024). Uit deze quickscan blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan het onderdeel natuurbescherming onder de Omgevingswet, er op sommige punten meer informatie benodigd is. Onderscheid kan worden gemaakt in Host City (20 ha) dat op korte termijn wordt ontwikkeld en het zoekgebied voor wonen (375 ha), dat in een later stadium wordt ontwikkeld. De effect bepaling, en daarmee het onderzoeksgebied beslaat ook de directe omgeving, waaronder beoogd compensatiegebied. Dit gebied omvat ongeveer 1.150 ha.

Voor de verschillende soorten en soortgroepen zijn deelrapporten opgesteld. Onderhavige rapportage geeft een overkoepeling van de uitgevoerde onderzoeken naar verschillende soortgroepen, waarin alle onderzoeksresultaten samengevat zijn weergegeven.

2 Gebiedsbeschrijving

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie betreft het projectgebied Stadsrand Zuid en de directe omgeving ervan. Binnen de rapportages voor dit project worden het projectgebied en de directe omgeving, die mee onderzocht is, het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid genoemd (wit omrand in figuur 2.1). Het onderzoeksgebied beslaat een oppervlakte van circa 1.168 hectare. Centraal in het onderzoeksgebied is het plangebied Host City (rood omrand in figuur 2.1) gelegen, wat een oppervlakte van circa 20 hectare beslaat.

Het onderzoeksgebied is gelegen tussen de A1 ten zuiden van de bebouwde kom van Apeldoorn, de A50 en dorpskernen van Beekbergen, Lieren en Oosterhuizen (delen van de bebouwde kom maken deel uit van het onderzoeksgebied).



Figuur 2.1 Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

Binnen de onderzoekslocatie is landschappelijk gezien onderscheid te maken in een viertal deelgebieden (zie ook figuur 2.2).



Figuur 2.2 Afbakening onderzoekslocatie en plangebied (bron: gemeente Apeldoorn).

Het noordwestelijk deel van de onderzoekslocatie betreft een agrarisch gebied met veel kleine (woon)erven, paardenweides alsmede enkele akkers en bedrijfspanden. Het gebied wordt begrensd door de snelweg A1, de bossen van de Veluwe, de bebouwde kom van Beekbergen en het Apeldoornsch Kanaal.

Ten oosten van het Apeldoornsch Kanaal bevindt zich een grootschalig agrarisch gebied. Dit gebied wordt begrensd door de A1 en de A50. Aan de zuidoostzijde bevindt zich het natuurgebied Beekbergerwoud. In deelgebied 2 zijn verspreid door het landschap landschapselementen zoals bomenrijen met eik en zwarte els aanwezig, alsmede enkele solitaire bomen en ruig begroeide greppels. Het landgebruik betreft vooral grasland, afgewisseld met akkers (voornamelijk mais).

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

Het gebiedsprofiel Zuidrand is beschreven in de in februari 2022 opgestelde omgevingsvisie. Het gebied, gelegen ten zuiden van de A1 ontwikkelt zich tussen nu en twintig jaar tot een nieuw aantrekkelijk woon- en werkgebied. Landschappelijke kwaliteitsdragers zoals het Apeldoornsch Kanaal, de Beekbergse Beek en het Beekbergerwoud bepalen een nieuw robuust landschap, waar gewoond, gewerkt en gerecreëerd wordt (zie figuur 2.3). Concreet is de opgave hier 2.000 tot 3.000 woningen te realiseren in combinatie met 70 ha uitgeefbaar bedrijventerrein, 105 ha natuur en waterberging.

Omdat nog onduidelijk is hoe de exacte inrichting is, is in dit onderzoek van een worst case scenario uitgegaan, waarbij verblijfplaatsen en leefgebieden van beschermde soorten niet behouden kunnen worden. In de verdere uitwerking van de plannen gaat bekeken worden of het mogelijk is verblijfplaatsen en leefgebieden van beschermde soorten te kunnen behouden en in te passen in de plannen.



Figuur 2.3 Toekomst plannen voor Stadsrand Zuid (bron: Omgevingsvisie 2022).

Er zal bebouwing verdwijnen op twee adressen, te weten Blaarschoten 20 en 22. Voor deze locatie is een separate quickscan uitgevoerd met projectnummer 51028168-001.

3 Resultaten voorgaand onderzoek

Uit de quickscan (rapport 24283.001, versie D1, 16 juli 2024) blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Omgevingswet er op sommige punten meer informatie is benodigd. Hiervoor dient nader onderzoek te worden uitgevoerd naar het leefgebied van verschillende soortgroepen (zie tabel 3.1 t/m 3.5).

Tabel 3.1 Vogelsoorten waarvan nadere gegevens noodzakelijk zijn om toetsing aan de ingreep mogelijk te maken.

Soort	Verlies leefgebied	Verlies nestlocaties	Onderzoek Host City	Onderzoek overig
Steenuil	ja	nee	ja	ja
Kerkuil	ja	mogelijk	ja	ja
Ransuil	ja	mogelijk	ja	ja
Buizerd	ja	mogelijk	ja	ja
Boomvalk	mogelijk	mogelijk	ja	ja
Ooievaar	ja	nee	ja	ja
Torenvalk	ja	mogelijk	ja	ja
Spotvogel	mogelijk	nee	nee	ja
Kievit	mogelijk	mogelijk	ja	ja
Veldleeuwerik	mogelijk	mogelijk	ja	ja
Roodborsttapuit	mogelijk	mogelijk	ja	ja
Wespendief	mogelijk	nee	ja	ja

Tabel 3.2 Vleermuissoorten waarvan nadere gegevens noodzakelijk zijn om toetsing aan de ingreep mogelijk te maken.

Soort	Verlies vliegroute	Verlies foerageer gebied	Verlies verblijfplaats	Onderzoek Host City	Onderzoek overig
Gewone dwergvleermuis	mogelijk	mogelijk	nee	ja	Ja
Laatvlieger	mogelijk	mogelijk	nee	ja	Ja
Watervleermuis	mogelijk	nee	mogelijk	ja	nee
Meervleermuis	mogelijk	nee	nee	ja	nee

Tabel 3.3 Zoogdiersoorten waarvan nadere gegevens noodzakelijk zijn om toetsing aan de ingreep mogelijk te maken.

Soort	Verlies leefgebied	Verlies verblijfplaats	Onderzoek Host City	Onderzoek overig
Das	mogelijk	nee	ja (bureaustudie)	ja
Bunzing	mogelijk	mogelijk	ja	ja
Wezel	mogelijk	mogelijk	ja	ja
Hermelijn	mogelijk	mogelijk	ja	ja
Eekhoorn	mogelijk	mogelijk	Ja	ja
Haas	ja	ja	ja	Ja
Steenmarter	mogelijk	nee	nee	mogelijk (SMP van kracht)

Tabel 3.4 Vlindersoorten waarvan meer informatie over verspreiding binnen de onderzoekslocatie nodig is.

Soort	Verlies waardplanten	Aantasting eitjes/rupsen/poppen	Onderzoek Host City	Onderzoek overig
Teunisbloempijlstaart	mogelijk	mogelijk	ja (starten met onderzoek waardplanten)	ja (starten met onderzoek waardplanten)
Sleedoornpage	mogelijk	mogelijk	ja (starten met onderzoek waardplanten)	ja (starten met onderzoek waardplanten)

Tabel 3.5 Reptielen waarvan meer informatie over verspreiding binnen de onderzoekslocatie nodig is.

Soort	Verlies leefgebied	Verlies verblijfplaatsen	Onderzoek Host City	Onderzoek overig
Ringslang	mogelijk	mogelijk	ja (leefgebied in kaart brengen)	ja (leefgebied in kaart brengen)

Daarnaast is er een quickscan uitgevoerd voor de woningen aan Blaarschoten 20 en 22 (rapport 51028168-001, versie D2, 2 december 2025). Om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Omgevingswet, is er op sommige punten meer informatie benodigd. Hiervoor dient nader onderzoek te worden uitgevoerd naar het leefgebied van verschillende soortgroepen (zie tabel 3.6). Tijdens het veldwerkseizoen 2025 bleek dat er mogelijk individuen van de poelkikker en/of grote bosmuis aanwezig waren binnen het plangebied. Er is gekozen om deze soorten ook mee te nemen in het nader onderzoek.

Tabel 3.6 Overzicht geschiktheid onderzoekslocatie voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen voor Blaarschoten 20 en 22.

Soortgroep		Geschikt habitat	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Omgevings-vergunning	Bijzonderheden / opmerkingen*
Broedvogels	algemeen	ja	mogelijk	nee	nee	het verwijderen van nestgelegenheden buiten het broed-seizoen uitvoeren
	jaarrond beschermd	ja	mogelijk	ja	mogelijk	nader onderzoek huismus, steenuil, kerkuil, buizerd en boerenzwaluw reeds in uitvoering
Vleermuizen	verblijfplaatsen	ja	mogelijk	ja	mogelijk	nader onderzoek gebouwbewonende soorten reeds in uitvoering
	foerageergebied	ja	nee	nee	nee	voldoende alternatief in de omgeving beschikbaar
	vliegroutes	nee	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren		ja	mogelijk	ja	mogelijk	nader onderzoek steenmarter, boommarter en kleine marterachtigen reeds in uitvoering aandacht voor zorgplicht ten aanzien van egel en haas
Amfibieën		ja	mogelijk	ja	mogelijk	vergunningsaanvraag poelkikker aandacht voor zorgplicht ten aanzien van algemene soorten
Reptielen		minimaal	mogelijk	nee	nee	ecologisch werkprotocol opstellen ten aanzien van de ringslang
Overige soorten		nee	nee	nee	nee	-

4 Onderzoeksmethodiek

In het kader van de voorgenomen planvorming van Host City zijn twee rapportages quickscan natuurwaarden en 13 deelrapportages nader onderzoek opgesteld (zie tabel 4.1). De onderzoeksmethodiek per soort is uitgebreid beschreven in het desbetreffende deelrapport. In dit overkoepelend rapport is alleen een samenvatting weergegeven.

Tabel 4.1 Uitgevoerde natuuronderzoeken in het kader van de voorgenomen planvorming.

Auteur	Kenmerken rapport	Aard van onderzoek
Witter, E.R. (2024)	Rapport quickscan natuurwaarden, 24283.001, versie D1, Stadsrand Zuid, Apeldoorn	Quickscan natuurwaarden binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid.
Vrieze, M. (2025)	Rapportage quickscan natuurwaarden, 51028168-001, versie D3, woningen Host City	Quickscan natuurwaarden van de woningen aan Blaarschoten 20-22 behorend tot het plangebied Host City.
Vermeiren, P. (2025)	Rapportage steenuil, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de leefgebieden van steenuil binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Analyse ligging territoria, kwantificering afname leefgebied en toetsing Omgevingswet.
Kransen, J. (2025)	Rapportage das, 51028168, versie C1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de leefgebieden van das binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Analyse van terreingebruik, burchtlocaties, kwantificering afname leefgebied en toetsing Omgevingswet.
Kransen, J. (2025)	Rapportage eekhoorn, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de leefgebieden van de eekhoorn binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Analyse van leefgebieden, nestlocaties en toetsing Omgevingswet.
Vermeiren, P. (2025)	Rapportage ringslang en poelkikker, 51028168, versie D2, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Niet protocollair onderzoek naar de ringslang en poelkikker binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Leefgebied-analyse en beschrijving aanwezigheid van ringslang en poelkikker. Advies vervolgstappen en toetsing Omgevingswet.
Vermeiren, P. (2025)	Rapportage broedvogelmonitoring, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Onderzoek volgens de Sovon methodiek naar broedvogels binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. In kaart brengen van territoria van alle broedvogels in de omgeving. Advies vervolgstappen en toetsing Omgevingswet.
Vermeiren, P. (2025)	Rapportage kerkuil, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de leefgebieden van kerkuil binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Analyse ligging territoria, kwantificering afname leefgebied en toetsing Omgevingswet.
Vermeiren, P. (2025)	Rapportage haas, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de leefgebieden van haas binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Analyse ligging essentieel leefgebied, kwantificering afname leefgebied en toetsing Omgevingswet.

Auteur	Kenmerken rapport	Aard van onderzoek
Vrieze, M & Vermeiren, P. (2025)	Rapportage sleedoornpage en teunisbloempijlstaart, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Beschrijving resultaten groeiplaatsen waardplanten van sleedoornpage en teunisbloempijlstaart binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Advies vervolgstappen en toetsing Omgevingswet.
Assink, G. (2025)	Rapportage roofvogels en ransuil, 51028168, versie C1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de leefgebieden van buizerd, havik, sperwer, rode wouw, boomvalk, torenvalk en ransuil, binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Analyse ligging territoria, kwantificering afname leefgebied en toetsing Omgevingswet.
Moens, J. (2025)	Rapportage vliegroute vleermuizen, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de functie vliegroutes van vleermuizen binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Analyse van het gebruik van vliegroutes van vleermuizen en toetsing Omgevingswet.
Timmermans, M. (2025)	Rapportage gebouwbewonende soorten, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar gebouwbewonende soorten bij Blaarschoten 20-22 binnen het plangebied Host City. Analyse beschermde functies van huismus en toetsing Omgevingswet.
Kransen, J. (2025)	Rapportage marterachtigen, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de leefgebieden van marterachtigen binnen het plangebied Host City. Analyse essentieel leefgebied, kwantificering afname leefgebied en toetsing Omgevingswet.
Vrieze, M. (2025)	Rapportage grote bosmuis, 51028168, versie D1, nader ecologisch onderzoek Stadsrand Zuid	Protocollair nader onderzoek naar de leefgebieden van grote bosmuis binnen het plangebied Host City en directe omgeving. Analyse essentieel leefgebied en toetsing Omgevingswet.

In tabel 4.2 is een overzicht weergegeven van de gehele onderzoeksinspanning per soort(groep) van het veldseizoen 2025. Voor de volledige beschrijving van de onderzoeksinspanning per soort(groep), wordt verwezen naar de deelrapportages zoals vernoemd in tabel 4.1.

Tabel 4.2 Onderzoeksinspanning van uitgevoerde nadere onderzoeken 2025.

		februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	september
Steenuil	Veldbezoeken	-	3 x avond	-					
Das	Veldbezoeken	-	2 x overdag						
	Uitlezen camera's	-	12 weken					-	
Eekhoorn	Veldbezoeken	-	2 x overdag						
	Uitlezen camera's	-	Combinatie cameraonderzoek das- en marterachtigen						
Ringslang en poelkikker	Veldbezoeken	-			3 x overdag		-		
Broedvogels	Veldbezoeken	-		6 x overdag			-		
Kerkuil	Veldbezoeken	-	5 x avond				-		
Haas	Veldbezoeken	-				2 x overdag	-		
	Uitlezen camera's	-	Combinatie cameraonderzoek das- en marterachtigen						
Sleedoornpage en teunisbloempijlstaart	Veldbezoeken	-	1 x overdag (sleedoornpage)	-			1 x overdag (teunisbloem-pijlstaart)	-	
Roofvogels en ransuil	Veldbezoeken	-	10 x overdag					-	
Vliegroute vleermuizen	Veldbezoeken	-				2 x avond			-
Huismus	Veldbezoeken	-			3 x overdag		-		
	BMP rondes	-		6 x overdag			-		
Vleermuizen	Veldbezoeken	-				3 x avond	-	2 x avond	
Marterachtigen	Uitlezen camera's	-				12 weken			
Grote bosmuis	Veldbezoeken	-							2x overdag 2x avond

5 Onderzoeksresultaten

5.1 Steenuil

Plangebied Host City

Tijdens de veldbezoeken in het seizoen 2025 is één territorium van steenuil aangetroffen, dat direct binnen de grenzen van het plangebied Host City valt (zie figuur 5.1). Hoewel de nestlocatie net buiten de grenzen van het plangebied is gelegen, valt het functioneel leefgebied van de steenuil wel binnen het plangebied. Daarnaast is er nog één territorium van de steenuil ten noorden van het plangebied aangetroffen, dat naar verwachting zal verdwijnen door de voorgenomen ingreep. Het is aannemelijk dat dit territorium niet behouden kan blijven, gezien er aanzienlijk meer menselijke verstoring zal plaatsvinden na het realiseren van een nieuwe woonwijk. Het territorium direct ten zuiden van het plangebied heeft naar verwachting nog voldoende ruimte, waardoor verstoring niet aan de orde is.

De grenzen van de territoria zijn indicatief bepaald met een homerange van ongeveer 150 meter van de nestlocatie. Deze grenzen zijn bepaald aan de hand van bekende literatuur, waarnemingen in het veld en op basis van de beschikbare ruimte leefgebied die steenuilen in het buitengebied van Apeldoorn kunnen innemen.



Figuur 5.1 Verspreiding van de steenuil binnen het plangebied Host City, op basis van inventarisatie in het seizoen 2025 (grens territoria indicatief op basis van homerange, diameter = 300 meter).

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

In het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn in totaal 27 territoria aangetroffen (zie figuur 5.2). De concentratie territoria ligt hoger in het zuidwestelijke deel van het onderzoeksgebied. Dit heeft te maken met de beschikbaarheid optimaal leefgebied, wat bestaat uit een combinatie van kleinschalig landschap met voldoende nestgelegenheden. In het oostelijke deel is meer open landschap aanwezig, waarbij minder geschikte bebouwing aanwezig is waar de steenuil zijn nest kan hebben.



Figuur 5.2 Verspreiding van de steenuil binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid, op basis van inventarisatie in het seizoen 2025 (grens territoria indicatief op basis van homerange, diameter = 300 meter).

5.2 Kerkuil

Plangebied Host City

Het plangebied Host City maakt onderdeel uit van het essentieel leefgebied van de kerkuil (zie figuur 5.10). Er is één roestplaats aangetroffen in de schuur bij Blaarschoten 20/22. De open velden binnen het plangebied worden gebruikt als foerageergebied door een jagende kerkuil. Hoewel er geen duidelijke nestplaats is aangetroffen tijdens de veldbezoeken, ligt deze naar alle waarschijnlijkheid wel in de directe omgeving van het plangebied. Omdat de kerkuil regelmatig gebruik maakt van het plangebied om te rusten en om voedsel te zoeken tijdens het broedseizoen, is de verwachting dat er ook jongen in de buurt moeten zijn. De homerange van een kerkuil beslaat doorgaans een bereik van maximaal 1.200 hectare, afhankelijk van de kwaliteit van het leefgebied. De bebouwing aan de Blaarschoten 20/22 zal naar verwachting gesloopt worden, waardoor een roest-, en mogelijke nestplaats, verloren gaat, evenals een deel van het foerageergebied.



Figuur 5.3 Verspreiding van de kerkuil binnen het plangebied, op basis van inventarisatie in het seizoen 2025.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

In het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn in totaal twee territoria van de kerkuil aangetroffen, waarvan één territorium binnen Host City (zie figuur 5.11). In de figuur zijn de theoretische homeranges aangegeven van de twee territoria (nestlocatie onbekend, de roestplaats is als het middelpunt van het territorium genomen). Ook hier geldt dat de homerange maximaal 1.200 hectare bevat. Vanwege meerdere waarnemingen van jagende kerkuilen en één roestplaats in de buurt van Lieren, bevindt zich vermoedelijk een tweede territorium in het westelijke deel van het onderzoeksgebied.



Figuur 5.4 Verspreiding van de kerkuil in de omgeving van het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid, op basis van inventarisatie in het seizoen 2025 (grens territoria indicatief op basis van homerange van 1.200 hectare).

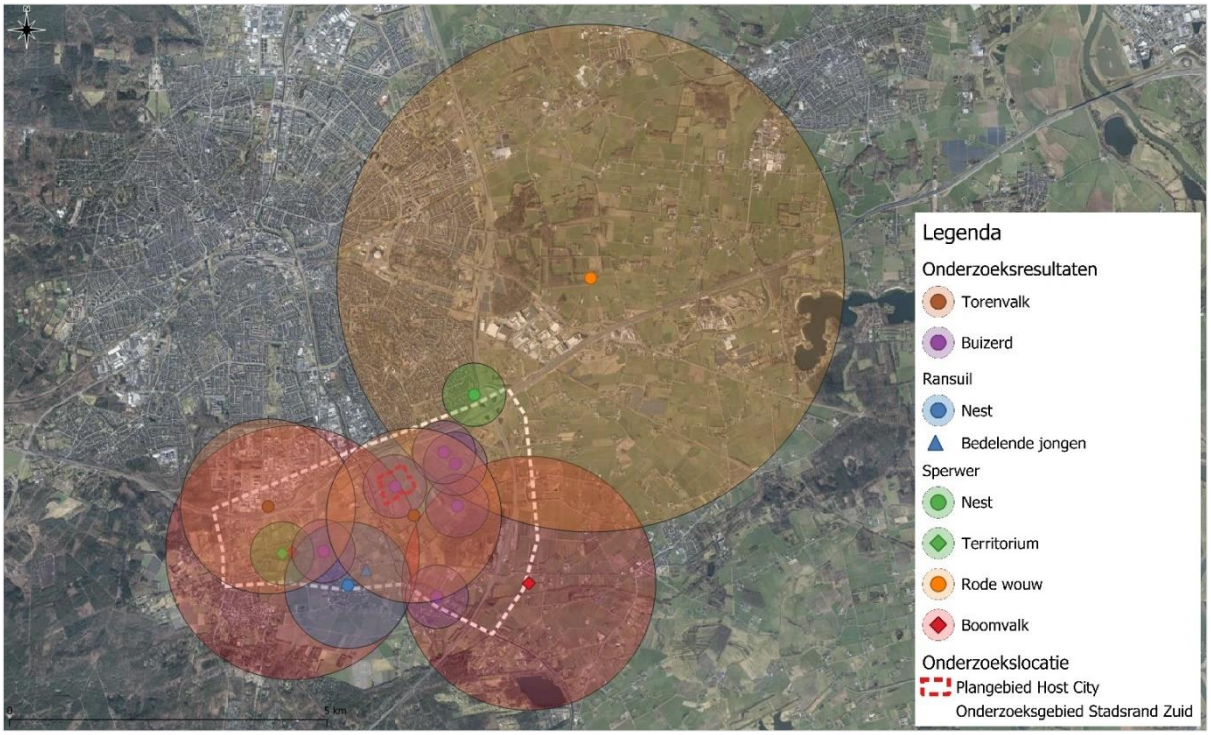
5.3 Roofvogels en ransuil

Plangebied Host City

In de houtwal binnen het plangebied Host City is één nest van de buizerd aanwezig (zie figuur 5.15). Het plangebied maakt onderdeel uit van het essentieel leefgebied van de buizerd. Daarnaast hebben zowel de boomvalk als de torenvalk een (klein) deel van hun territorium, binnen de grenzen van het plangebied. Voor beide soorten geldt dat er geen nest aanwezig is, dat negatief beïnvloed wordt door de voorgenomen ingreep.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn meerdere territoria aanwezig van roofvogels en uilen (zie figuur 5.15). De ransuil heeft één territorium in de dorpskern Lieren. Er zijn in totaal zes nestlocaties en territoria van buizerd waargenomen. De buizerd heeft vijf territoria in het oostelijke deel van het gebied. Naar verwachting is er één territorium van de boomvalk binnen het onderzoeksgebied. Het nest is niet vastgesteld tijdens de veldbezoeken, maar hoge foerageeractiviteit van de soort suggereert dat er in de directe omgeving een nest met jongen moet zijn. De torenvalk heeft twee bekende territoria. Ook voor de sperwer geldt dat er naar verwachting één territoria aanwezig is. Hoewel er van de rode wouw en wespendief geen nestlocaties bekend zijn binnen het onderzoeksgebied, is het gebied (mogelijk) onderdeel van het territorium van deze roofvogels.

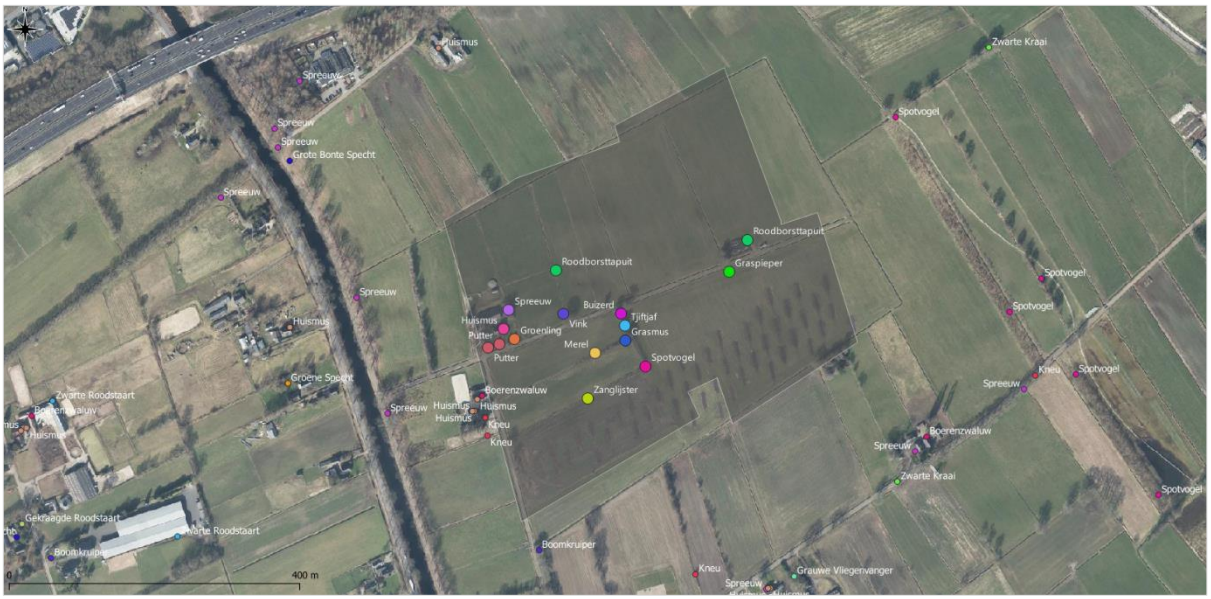


Figuur 5.5 Verspreiding van roofvogels binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid in het seizoen 2025.

5.4 (algemene) broedvogels

Plangebied Host City

Tijdens de veldbezoeken in het seizoen 2025, zijn er in totaal 13 soorten broedvogels aangetroffen (zie figuur 5.8). Hiervan hebben buizerd, huismus, graspieper en spotvogel een strenge bescherming en/of een Rode Lijst status. Bovengenoemde soorten maken gebruik van de graslanden, houtwal en het ontwikkelde landschap. Met name het landschap dat zich langdurig heeft kunnen ontwikkelen, laat zien dat het van waarde is voor zeldzaam voorkomende broedvogels. De directe omgeving biedt een vergelijkbaar landschap dat geschikt is voor diverse soorten broedvogels. Met de voorgenomen ingreep verdwijnt het leefgebied binnen- en in de directe omgeving van het plangebied.



Figuur 5.6 Territorium van broedvogels in het plangebied Host City en de directe omgeving.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

In het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn in totaal 60 broedvogels aangetroffen tijdens de veldbezoeken van de broedvogelmonitoring (BMP). Van de streng beschermde soorten zijn er meerdere territoria aangetroffen van huismus, ooievaar, steenuil, buizerd en torenvalk. Verder zijn er territoria aangetroffen van kneu, spotvogel en kramsvogel. Deze Rode Lijst soorten hebben opvallend genoeg hun leefgebied ten oosten van het Kanaal. Het landschap ten oosten van het Kanaal bestaat uit een halfopen landschap, waarbij het landschap ten westen van het Kanaal voornamelijk uit kleinschalig landschap bestaat, zoals boerenerven en paardenweiden.

5.5 Gebouwbewonende soorten

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Tijdens de veldbezoeken in het seizoen 2025 zijn er geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen binnen het plangebied Host City. In het plangebied Host City is in totaal één nest van de huismus aangetroffen (zie figuur 5.17). Het nest is aangetroffen bij de woningen behorend tot Blaarschoten 20/22. In het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn in totaal 254 nesten van huismussen aangetroffen.



Figuur 5.7 Verspreiding van de huismus binnen het onderzoeksgebied op basis van inventarisatie in het seizoen 2025.



Figuur 5.8 Territoria van broedvogels in het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid.

5.6 Vliegroute vleermuizen

Er zijn essentiële vliegroutes aangetroffen van vleermuizen op drie verschillende locaties binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid (zie figuur 5.16). De gewone dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis maken gebruik van de meest westelijk gelegen vliegroute. De vleermuizen gebruiken hoofdzakelijk de route om van west naar oost en van noord naar zuid te vliegen. De middelste vliegroute telde op een avond 81 gewone dwergvleermuizen, die van west naar oost vlogen. De meest oostelijk gelegen vliegroute (Apeldoornsch Kanaal) telde voornamelijk gewone dwergvleermuis en watervleermuis. De vliegrichting was van zuid naar noord en omgekeerd.

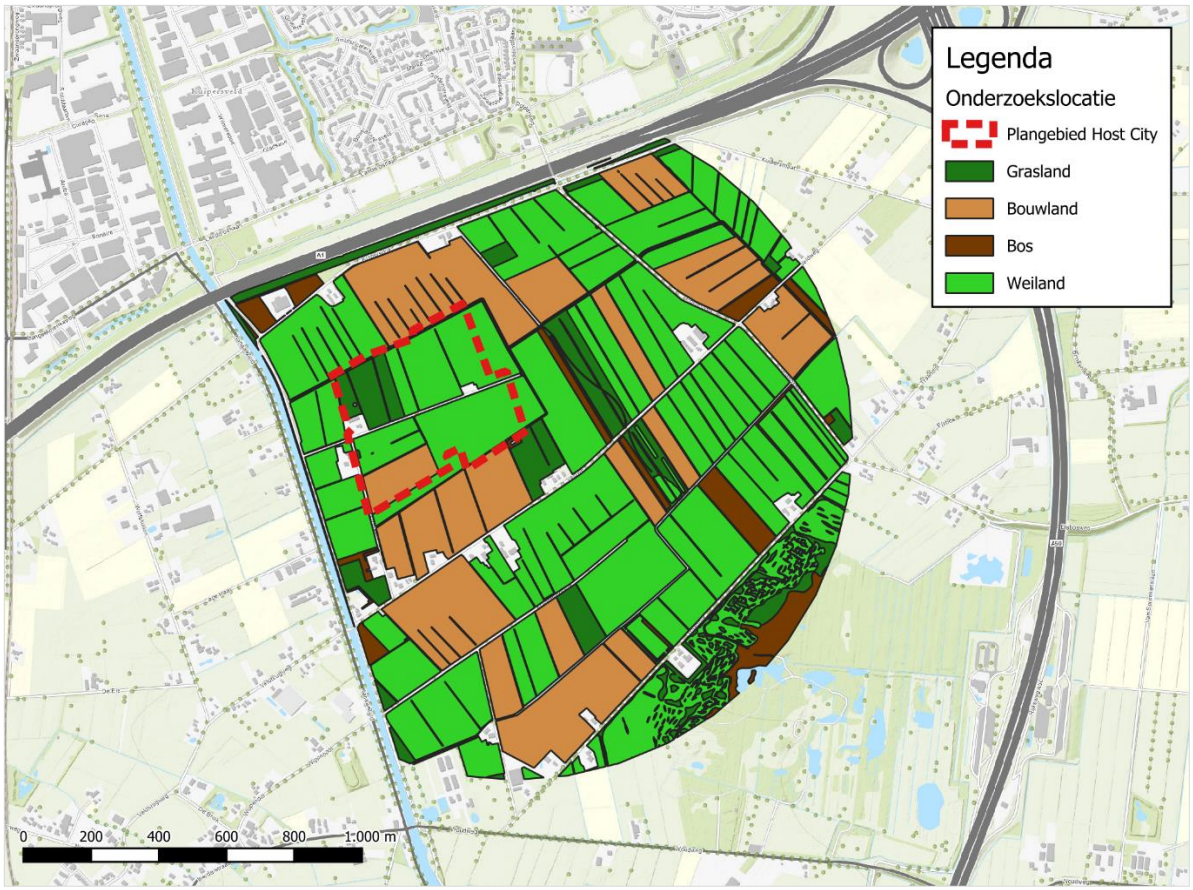


Figuur 5.9 Vliegroutes van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de watervleermuis op basis van inventarisatie in het seizoen 2025.

5.7 Das

Plangebied Host City

Uit de veldbezoeken en camerabeelden die zijn gemaakt binnen het plangebied Host City, blijkt dat het plangebied onderdeel is van het essentieel leefgebied van tenminste één familie dassen (zie figuur 5.3). Tijdens een veldbezoek is een burcht aangetroffen die net ten zuiden van het plangebied is gelegen. Voor de das is een leefgebiedsanalyse uitgevoerd, waarbij een theoretische homerange is aangehouden van 1 kilometer. Een homerange van de das bestaat uit primair en secundair leefgebied. Het primaire leefgebied van de das in het buitengebied van Apeldoorn bestaat uit grasland, akkerland, weiland en bos en heeft een totale oppervlakte van 214,9 hectare (zie tabel 5.1). Met de huidige planvoornemens zal er in totaal 18,2 hectare aan primair leefgebied verdwijnen voor de das.



Figuur 5.10 Grondgebruik binnen een homerange van 1 kilometer rondom de dassenburcht.

Tabel 5.1 Grondgebruik in 1km range rondom dassenburcht.

	Grasland	Weiland	Akkerland	Bos	Totaal
Huidig	21.4 ha	127,6 ha	55,8 ha	10,1 ha	214,9 ha
Na ingreep	18,5 ha	114,8 ha	53,3 ha	10,1 ha	196,7 ha
Afname in plangebied	2,9 ha	12.8 ha	2,5 ha	0,0 ha	18,2 ha

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

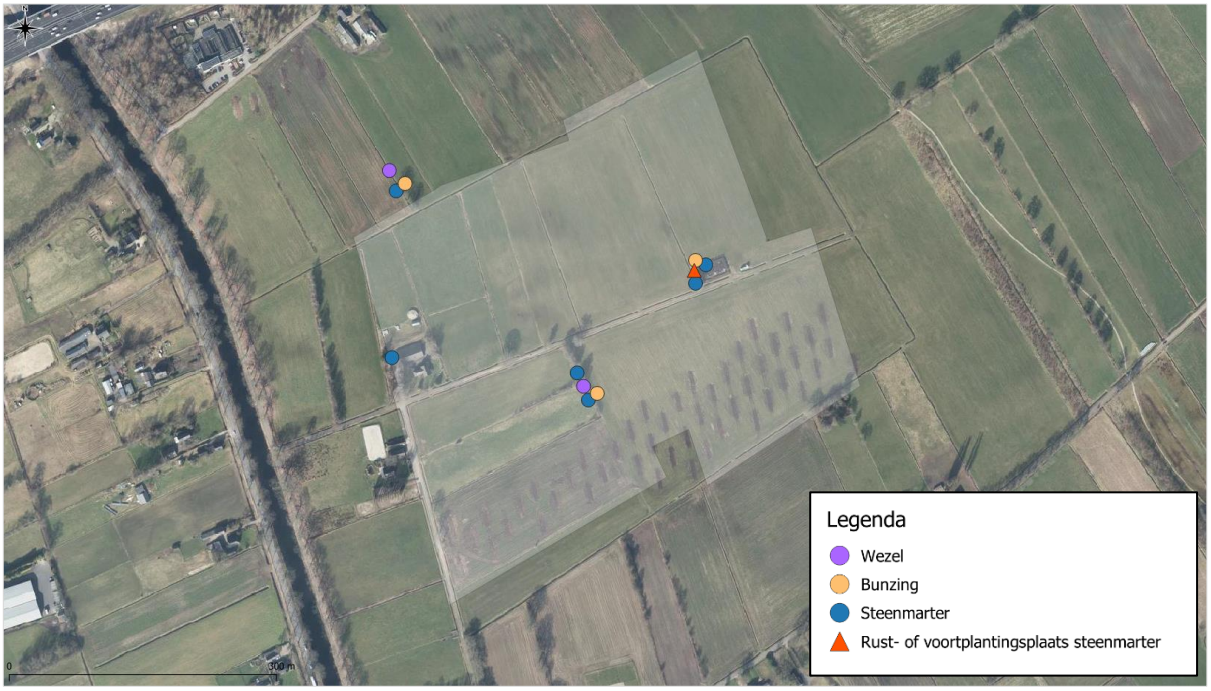
In het gehele onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn in totaal zes dassenburchten aangetroffen (zie figuur 5.4). Een dassenfamilie heeft soms meerdere burchten die binnen dezelfde homerange vallen. De inschatting van de leefgebieden per dassenfamilie is gebaseerd op wildcamera beelden, die zijn geanalyseerd op migratiepatronen van dassen. Daarnaast zijn er ook enkele migratiebarrières aanwezig, zoals het Apeldoornsch Kanaal, snelwegen en dorpskernen. Uit een leefgebiedsanalyse blijkt dat er in totaal vier dassenfamilies hun essentieel leefgebied hebben binnen het onderzoeksgebied.



Figuur 5.11 Inschatting leefgebied dassen territoria binnen onderzoeksgebied Stadsrand Zuid.

5.8 Kleine marterachtigen

Tijdens het cameraonderzoek in het seizoen 2025 zijn de wezel, bunzing en steenmarter vastgelegd op wildcamera's en mostela's (zie figuur 5.18). Uit de camerabeelden is gebleken dat er één vaste rust- of voortplantingsplaats van de wezel en steenmarter aanwezig is binnen het plangebied. De verblijfplaats van de steenmarter ligt in een droge sloot, nabij het bassin in het oosten van het plangebied. De exacte locatie van de verblijfplaats van de wezel kon niet worden aangetoond. Uit de frequente camerabeelden in het actieve seizoen van de wezel, blijkt wel dat er een verblijfplaats in de directe omgeving aanwezig moet zijn. Het plangebied behoort daarom tot het essentieel leefgebied van de wezel. De bunzing is alleen migrerend waargenomen op de camerabeelden en liet geen territoriaal gedrag zien.



Figuur 5.12 Locaties van waarnemingen van (kleine) marterachtigen tijdens het cameraonderzoek in het seizoen 2025.

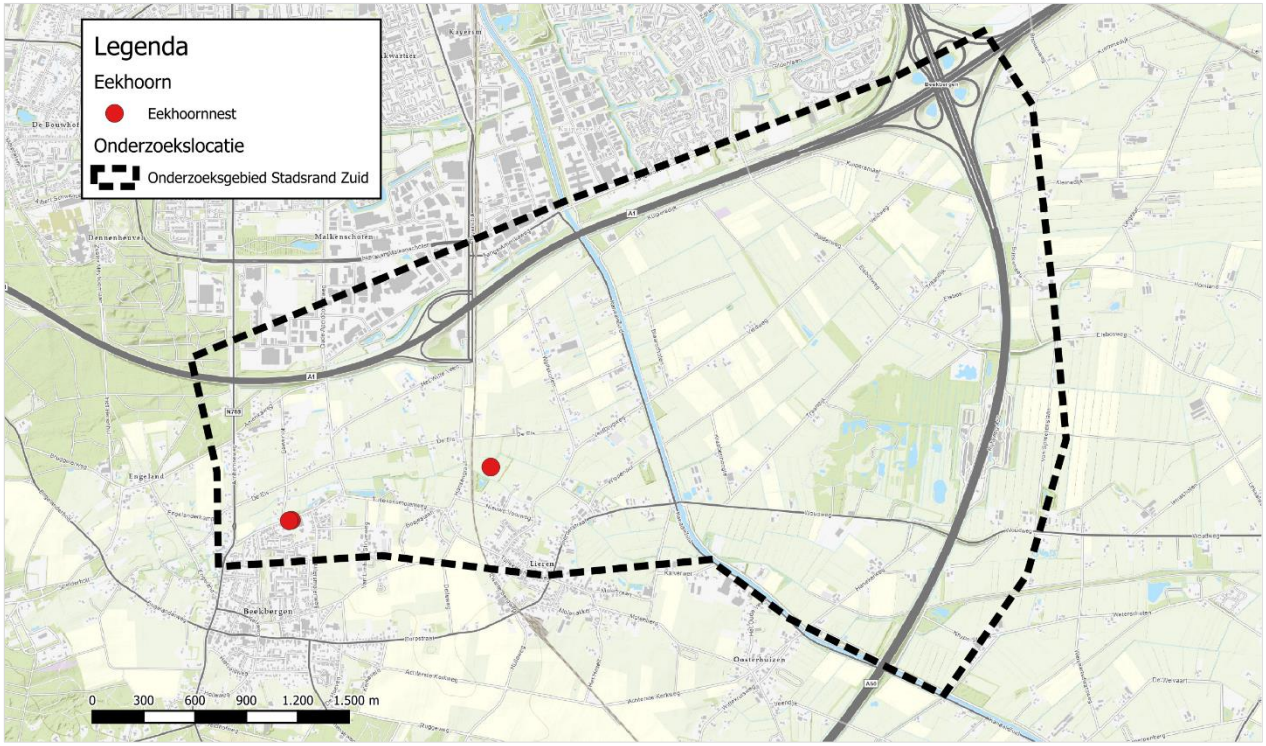
5.9 Eekhoorn

Plangebied Host City

Binnen het plangebied Host City zijn geen nesten van eekhoorn aangetroffen. Daarnaast zijn er op de camerabeelden ook geen eekhoorns waargenomen. De omgeving van het plangebied is matig geschikt als leefgebied, vanwege het gebrek aan geschikte bomen waar de eekhoorn zijn nest kan maken. Ook de hoeveelheid foerageergebied is beperkt door de afwezigheid van bos.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn in totaal drie nesten van eekhoorns aangetroffen (zie figuur 5.5). Er zijn twee nesten dicht bij elkaar aangetroffen aan de rand van de bebouwde kom van Beekbergen. Eekhoorns maken doorgaans meerdere nesten die dicht bij elkaar liggen, die elk onderdeel zijn van hun vaste rust- en voortplantingsplaats. De twee aangetroffen nesten in Beekbergen behoren naar verwachting tot hetzelfde territorium. Daarnaast is er nog een tweede territorium met één nest aangetroffen in een geïsoleerde bosschage.



Figuur 5.13 Nestlocaties van eekhoorn binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid.

5.10 Haas

Plangebied Host City

Het plangebied Host City maakt onderdeel uit van het essentieel leefgebied van de haas (zie figuur 5.12). Er zijn in totaal 39 hazen waargenomen op de graslanden van het plangebied. De heatmap laat zien waar de grootste concentraties van hazen zijn waargenomen. Door de voorgenomen ingreep zal het leefgebied van de haas afnemen.



Figuur 5.14 Verspreiding van de haas binnen het plangebied Host City, op basis van gerichte inventarisatie in het seizoen 2025. De getallen geven het getelde aantal hazen weer.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn de meeste hazen (137 individuen) ten oosten van het Apeldoornsch Kanaal waargenomen (zie figuur 5.13). Het totaal aantal hazen binnen het hele onderzoeksgebied betreft 159 individuen. De hazen worden voornamelijk in grote open graslanden en agrarisch landschap waargenomen.



Figuur 5.15 Verspreiding van de haas binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid, op basis van inventarisatie in het seizoen 2025.

5.11 Grote bosmuis

Tijdens de veldbezoeken in het seizoen 2025 zijn er geen grote bosmuizen (*Apodemus flavicollis*) aangetroffen. Binnen de onderzoekslocatie zijn meerdere raaien uitgezet van life traps om muizen te kunnen vangen (zie figuur 5.19). Tijdens het controleren van de vallen werden alleen ‘gewone’ bosmuizen (*Apodemus sylvaticus*) gevangen. Met de huidige onderzoeksinspanning kan worden geconcludeerd dat de grote bosmuis niet binnen- of in de directe omgeving van het plangebied voorkomt.



Figuur 5.16 Onderzoekslocatie waarbinnen de grote bosmuis is onderzocht.

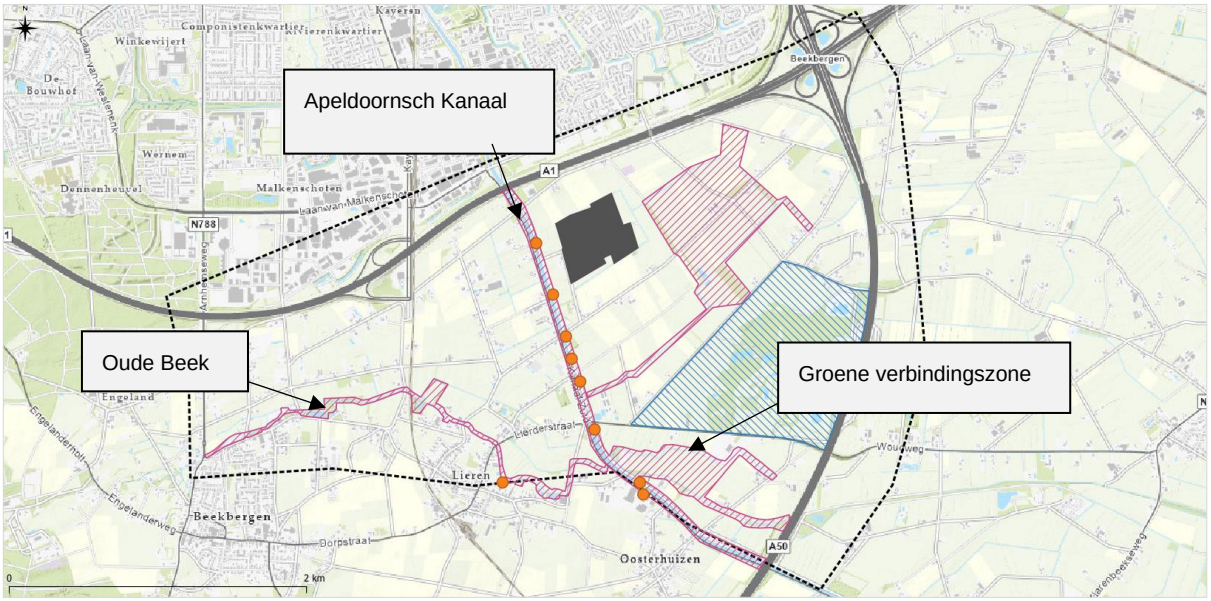
5.12 Ringslang

Plangebied Host City

Voor de ringslang is geen protocollair onderzoek verricht, maar is er een leefgebiedsanalyse verricht. Er zijn naar verwachting geen beschermde functies van de ringslang te vinden binnen het plangebied Host City. Het plangebied biedt geen optimaal leefgebied, vanwege het gebrek aan water en foerageergebied. Het is mogelijk dat de ringslang incidenteel voorkomt binnen het plangebied, wanneer het reptiel aan het migreren is.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn in totaal drie gebieden aangemerkt als essentieel leefgebied voor de ringslang (zie figuur 5.6). Hierbij is het Beekbergerwoud niet meegerekend in de leefgebiedsanalyse. De Oude Beek, het Apeldoornsch Kanaal en de Groene verbindingszone zijn gebieden die voldoen aan alle levensbehoeften die een ringslang nodig heeft in zijn levenscyclus. De gebieden zijn rijk aan water, bieden voldoende voedsel, hebben schuilmogelijkheden en hebben open taluds waar ringslangen kunnen zonnen.



Figuur 5.17 Geschikt leefgebied voor de ringslang binnen Stadsrand Zuid (roze). Oranje stippen zijn waarnemingen uit de NDFF van de afgelopen 5 jaar. Het Beekbergerwoud (blauw) is niet meegenomen in de leefgebiedanalyse.

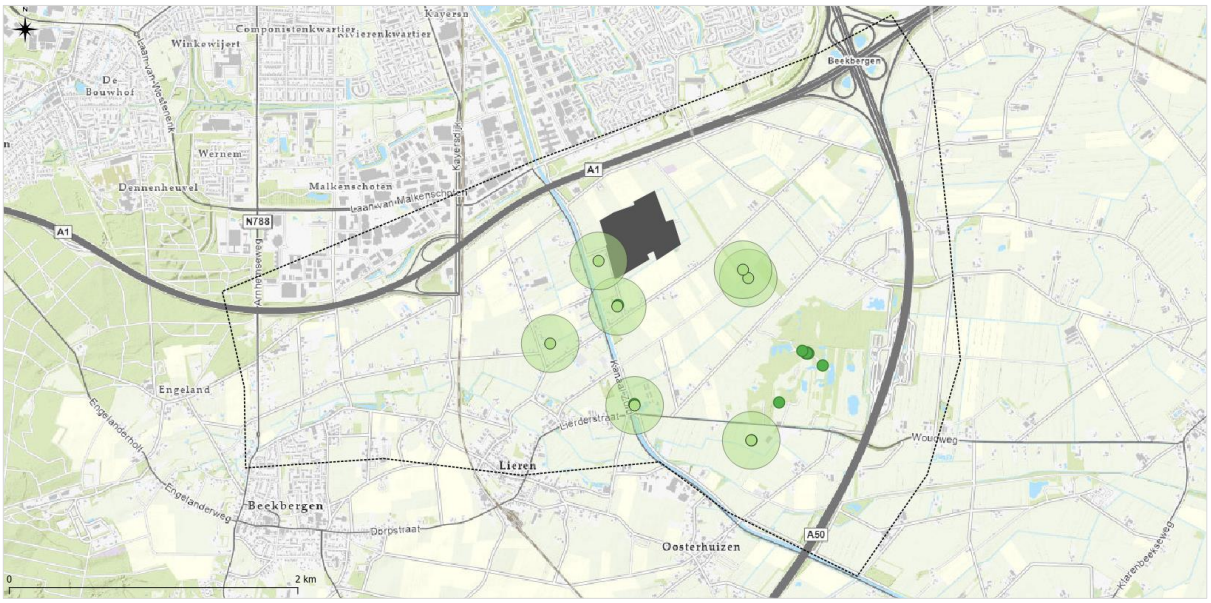
5.13 Poelkikker

Plangebied Host City

Tijdens de veldbezoeken in het seizoen 2025, zijn in totaal twee leefgebieden van poelkikkers waargenomen aan de rand van het plangebied Host City (zie figuur 5.7). De leefgebieden zijn bepaald aan de hand van de korenroep van de poelkikkers. De voortplantingswateren (lichtgroene stip) zijn aangetroffen bij woningen die net buiten het plangebied liggen. Het landhabitat (lichtgroene cirkels) maakt mogelijk wel onderdeel uit van het plangebied. Het landhabitat van de poelkikker bestaat voornamelijk uit houtwallen, ondergroei, struweel, takkenstapels en verruigde greppels. Met de voorgenomen ingreep wordt er mogelijk essentieel winterhabitat vernietigd.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Binnen de onderzoekslocatie Stadsrand Zuid (exclusief Beekbergerwoud) zijn nog eens vijf leefgebieden van de poelkikker aangetroffen (zie figuur 5.7). De gevonden voortplantingswateren variëren sterk in habitat. Drie voortplantingswateren zijn bij (agrarische) sloten aangetroffen, terwijl twee voortplantingswateren bestaan uit poelen en in de groene verbindingszone liggen. De poelkikkers die hun leefgebied in de sloten hebben zijn kleine populaties, de populaties in de poelen hebben een behoorlijke grootte van enkele tientallen individuen.



Figuur 5.18 Waarnemingen van poelkikker (lichtgroene stippen) tijdens veldbezoeken in het seizoen 2025. De lichtgroene cirkels geven het landhabitat aan, met een migratiebereik van maximaal 200 meter. Donkergroene stippen zijn waarnemingen uit de NDFF van de afgelopen 5 jaar.

5.14 Sleedoornpage en teunisbloempijlstaart

Plangebied Host City

Tijdens de veldbezoeken in het seizoen 2025, is één groeiplaats van sleedoorn aangetroffen in de westzijde van het plangebied Host City (zie figuur 5.14). Daarnaast zijn enkele teunisbloemen in de berm naast een weg binnen het plangebied aangetroffen. Bovengenoemde groeiplaatsen kunnen in potentie geschikt leefgebied vormen voor de sleedoornpage en teunisbloempijlstaart om hun eitjes op af te zetten.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid is sleedoorn voornamelijk ten oosten van het Kanaal aangetroffen (zie figuur 5.14). De teunisbloem komt algemeen verspreid over het onderzoeksgebied voor. Voor sleedoorn geldt dat zowel de vrijstaande exemplaren, als de meervoudige groeiplaatsen (lijnvormig) potentieel geschikt zijn als vaste rust- en/of voortplantingsplaats. Voor de teunisbloemen geldt dat alleen de lijnvormige groeiplaatsen (meerdere exemplaren) potentie hebben als vaste rust- en voortplantingsplaats.



Figuur 5.19 Verspreiding resultaten veldonderzoek sleedoorn en teunisbloem Stadsrand Zuid.

5.15 Samenvatting

In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. Alle aangetroffen beschermde functies binnen het plangebied of functies die negatief worden beïnvloed door de voorgenomen ingreep, zijn samengevat. Daarnaast is per soort aangegeven of mitigatie en compensatie mogelijk is binnen het planvoornemen.

Tabel 5.2 Overzicht van beschermde functies binnen het plangebied Host City en het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid.

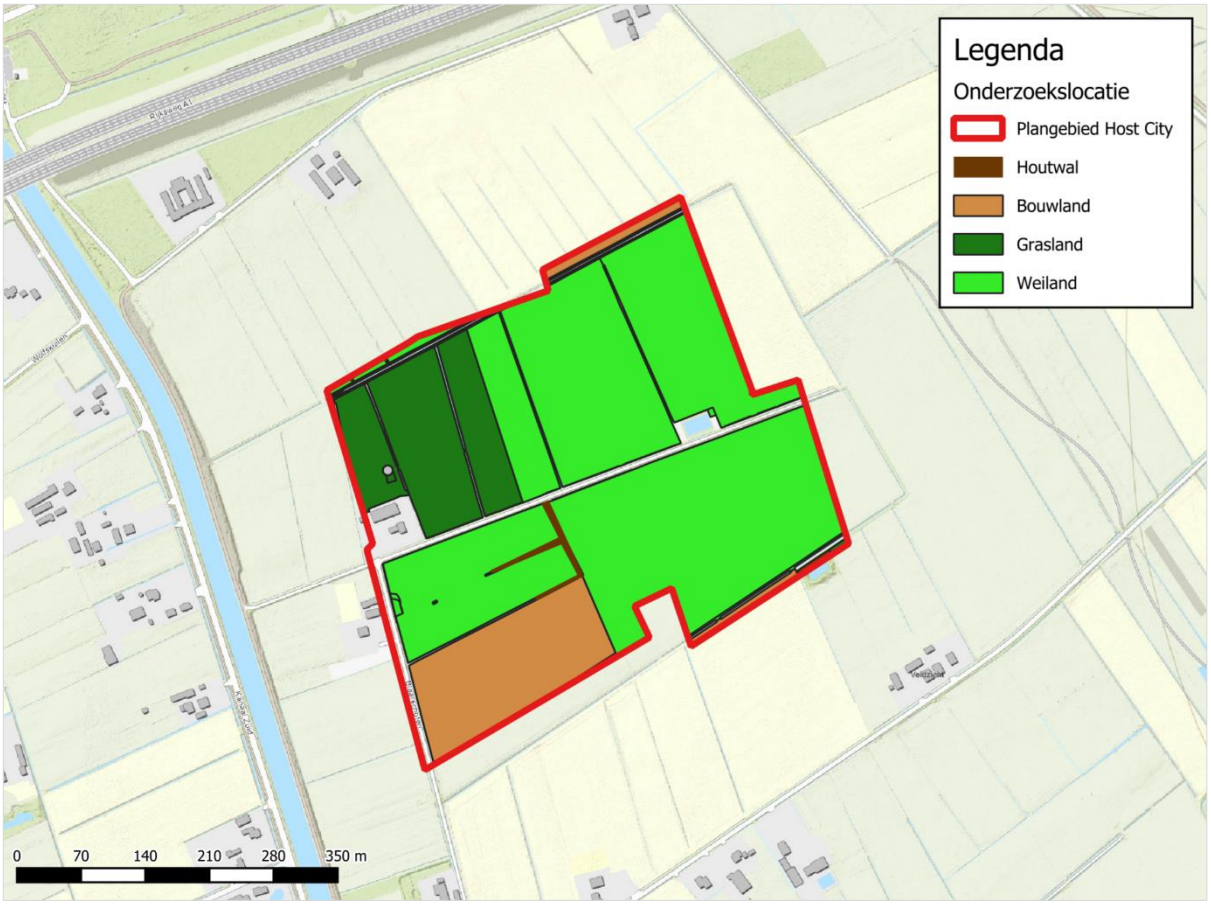
Soort	Functies Host City	Functies Stadsrand Zuid
Vogels		
Steenuil	2 nestlocaties en essentieel leefgebied	27 nestlocaties en essentieel leefgebied
Kerkuil	1 roestplaats en essentieel leefgebied	2 nest/roestlocaties en essentieel leefgebied
Ransuil	geen	1 nestlocatie
Buizerd	1 territorium en essentieel leefgebied	6 territoria en essentieel leefgebied
Sperwer	geen	2 territoria en essentieel leefgebied
Boomvalk	foerageergebied	2 territoria en essentieel leefgebied
Torenvalk	foerageergebied	2 territoria en essentieel leefgebied
Huismus	1 nestlocatie en essentieel leefgebied	254 nestlocaties en essentieel leefgebied
Ooievaar	geen	4 nestlocaties en essentieel leefgebied
Spotvogel, kneu en kramsvogel	essentieel leefgebied	18 nestlocaties en essentieel leefgebied
Zoogdieren		
Das	1 vaste rust- en voortplantingsplaats en essentieel leefgebied	6 burchtlocaties en foerageergebied
Wezel	1 vaste rust- en voortplantingsplaats wezel	-
Steenmarter	1 vaste rust- en voortplantingsplaats steenmarter	-
Eekhoorn	geen	3 nestlocaties
Grote bosmuis	geen	-
Haas	vaste rust- en voortplantingsplaatsen en essentieel leefgebied	vaste rust- en voortplantingsplaatsen en essentieel leefgebied

Vleermuizen	geen	3 essentiële vliegroutes
Reptielen en amfibieën		
Ringslang	geen	-
Poelkikker	winterhabitat	7 leefgebieden
Vlinders		
Sleedoornpage	potentie voor vaste rust- en voortplantingsplaatsen	potentie voor vaste rust- en voortplantingsplaatsen
Teunisbloempijlstaart	potentie voor vaste rust- en voortplantingsplaatsen	potentie voor vaste rust- en voortplantingsplaatsen

6 Landgebruik

Plangebied Host City

Het plangebied Host City bestaat uit agrarische percelen met graslanden, akkers en bouwland (zie figuur 6.1). De agrarische graslanden zijn semi- intensief beheerd, waarbij de percelen ten (noord-)westen van de houtwal (en ten zuiden van de weg Blaarschoten) het minst intensief beheerd zijn. Dit komt tot uitdrukking door een hogere kruidendichtheid in deze percelen. De andere percelen binnen het plangebied zijn iets intensiever beheerd, maar bevatten tevens ook andere kruidensoorten naast het gras. Enkele van deze percelen zitten ook in agrarische roulatie waarbij deze eens in de zoveel jaar als akker/bouwland gebruikt worden. Er is op dit moment geen inzicht hoe vaak deze roulatie plaatsvindt.



Figuur 6.1 Landgebruik binnen het plangebied Host City.

Daarnaast bevindt zich centraal in het plangebied een houtwal hoofdzakelijk bestaande uit Zwarte Els (*Alnus glutinosa*). De houtwal loopt buiten de bomen over in lager groeiend struweel met diverse struiken soorten en een kruidachtige ondergroei. Tevens bevinden zich binnen het plangebied sloten tussen agrarische percelen die ondiep en half begroeid zijn. Deze sloten bestaand uit diverse gras- en kruidensoorten. De sloten hebben een lage begroeiing met sporadisch een struweel Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina*) of braam (*Rubus spec*.). Verspreid door het plangebied bevinden zich losstaande zomereiken (*Quercus robur*).

Tabel 6.1 Aantal oppervlaktes (hectare) per type landgebruik binnen het plangebied Host City.

	Grasland	Weiland	Akkerland	Houtwal	Totaal
Host City	2,9 ha	12,8 ha	2,5 ha	0,1 ha	18,2 ha

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Het landgebruik binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid kenmerkt zich door kleinschalig agrarisch landschap, gecombineerd met bosschages en dorpskernen in het buitengebied (zie figuur 6.2). Vooral het westelijke deel beslaat merendeels uit intensiever onderhouden weilanden en graslanden en is over het algemeen kleinschaliger. Het oostelijke deel betreffen grotere percelen akkerland of graslanden, gecombineerd met bossen, bosschages en natuurstroken.



Figuur 6.2 Landgebruik binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid.

Vooruitzicht op compensatie

Het volledige plangebied maakt deel uit van leefgebieden of territoria van verschillende soorten. De minimale compensatieopgave voor het ontwikkelen van het plangebied zal dan ook de oppervlakten zoals weergegeven in tabel 6.1 zijn. Echter is de verwachting dat deze oppervlakte met een factor van 1,2 tot 1,5 vermenigvuldigd zal moeten worden om voor alle soorten voldoende compensatie te realiseren. Dit zal afhankelijk zijn van de beschikbare compensatiegronden en de reeds aanwezige functies binnen deze gronden. Het is bijvoorbeeld mogelijk dat een perceel ingezet kan worden voor de compensatie voor de buizerd, maar niet voor de steenuil. Dit kan komen omdat het aangewezen perceel reeds een territorium van een andere steenuil herbergt. Hierdoor zal de som van de compensatieopgave oplopen. De exacte compensatieopgave zal in een compensatieplan, ter ondersteuning van het activiteitenplan, worden bepaald.

7 Toetsing aan wet- en regelgeving

7.1 Steenuil

De steenuil valt onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). Volgens artikel 11.37 lid 1, is het verboden de nest- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen, steenuilen te verstoren en eieren weg te halen. Daarnaast mogen nesten niet worden weggenomen.

Overtreding van artikel 11.37 lid 1 van de Omgevingswet ten aanzien van de steenuil is aan de orde als de nestlocatie wordt vernield of weggenomen door sloopwerkzaamheden. Echter, als het verslechteren van het leefgebied leidt tot het verlaten van een territorium/nest wordt dit ook beschouwd als overtreding van artikel 11.37, lid 1.

In het geval dat de voorgenomen werkzaamheden binnen het plangebied Host City worden gerealiseerd, is er een grote kans dat de twee territoria van steenuilen verdwijnen. De huidige ontwerpschets van het plangebied Host City is nog niet definitief en kan mogelijk nog veranderen. Wanneer de landschappelijke inrichtingen van de ontwerpschets beter aansluiten op de leefomgevingseisen van de steenuil, kunnen beide territoria mogelijk behouden blijven. Het definitieve ontwerp zal uiteindelijk bepalen of er een omgevingsvergunning noodzakelijk is. Daarnaast zijn de plannen voor de rest van de onderzoekslocatie Stadsrand Zuid nog niet bekend. Concrete plannen zijn noodzakelijk om verbodsbepalingen te kunnen toetsen ten aanzien van de steenuil. De huidige data kan te zijner tijd wel gebruikt worden om de impact van de werkzaamheden op de steenuil territoria te verkleinen.

7.2 Kerkuil

De kerkuil valt onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). Overtreding van artikel 11.37 lid 1 van de Omgevingswet ten aanzien van de kerkuil is aan de orde als de nestlocatie wordt vernield of weggenomen door sloopwerkzaamheden. Echter, als het verslechteren van het leefgebied leidt tot het verlaten van een territorium/nest wordt dit ook beschouwd als overtreding van artikel 11.37, lid 1.

Host City

In het geval dat de voorgenomen werkzaamheden binnen het plangebied Host City worden gerealiseerd, is er een grote kans dat een beschermde functie of zelfs het gehele territorium van de kerkuil definitief verdwijnt. De huidige ontwerpschets van het plangebied Host City is nog niet definitief en kan mogelijk nog veranderen. Ongeacht wat de inrichting van het definitieve ontwerp gaat worden, is nestbehoud niet mogelijk aangezien antropogene verstoring te hoog zullen zijn voor de kerkuil. Een omgevingsvergunning is aan de orde om het verlies van één territorium te kunnen compenseren voor Host City.

Hierbij zal het verlies in ieder geval inhouden dat er 20,2 hectare essentieel leefgebied verdwijnt, inclusief twee houtwallen, struweel, foerageergebied, één roestplaats en één nestplaats.

Stadsrand Zuid

Daarnaast zijn de plannen voor de rest van de onderzoekslocatie Stadsrand Zuid nog niet bekend. Concrete plannen zijn noodzakelijk om verbodsbepalingen te kunnen toetsen ten aanzien van de kerkuil. De huidige data kan te zijner tijd wel gebruikt worden om de impact van de werkzaamheden op de kerkuil territoria te verkleinen.

7.3 Roofvogels en ransuil

7.3.1 Jaarrond beschermde nesten (categorie 1, Gelderland)

De broedvogels met een jaarrond beschermt nest vallen onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). De nesten zijn het gehele jaar beschermd en vallen onder de beschermingscategorie 1 van vogelnesten in Gelderland. Het is verboden de voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen en de nesten mogen niet worden weggenomen.

Overtreding van artikel 11.37 lid 1 van de Omgevingswet ten aanzien van broedvogels met een jaarrond beschermd nest is aan de orde als de nestlocatie wordt vernield of weggenomen door sloopwerkzaamheden. Echter, als het verslechteren van het leefgebied leidt tot het verlaten van een territorium/nest wordt dit ook beschouwd als overtreding van artikel 11.37, lid 1.

Host City
Als gevolg van het planvoornemen op het plangebied Host City, gaat er één nest van de buizerd verloren, omdat de bomenrij waarin het nest aanwezig is verwijderd zal worden voor de realisatie van Host City. Dit betreft een schadelijke handeling, waarvoor een omgevingsvergunning benodigd is. Voor het aanvragen van een omgevingsvergunning zal een activiteitenplan opgesteld moeten worden. Een belangrijk onderdeel van dit activiteitenplan zal een gedetailleerd compensatieplan zijn, waarin uitgewerkt wordt op welke wijze het territorium van de buizerd gecompenseerd zal worden.

Tevens maakt het plangebied deel uit van een territorium van een boomvalk. Echter is het onderdeel slechts een klein deel van het volledige territorium en is er weinig prooiaanbod voor de boomvalk binnen Host City. Tevens ligt Host City aan de rand van het territorium en zullen er daarom ook geen barrières naar andere delen van het territorium ontstaan. Het realiseren van de Host City zal daarom niet leiden tot het verdwijnen van een territorium van de boomvalk, waardoor een omgevingsvergunning niet aan de orde.

De overige soorten die zijn aangetroffen hebben hun territorium niet binnen plangebied Host City.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn territoria van de ransuil, buizerd, boomvalk en sperwer aanwezig. Tevens is er binnen onderzoeksgebied Stadsrand Zuid potentieel foerageergebied voor de wespendief aanwezig. De definitieve plannen voor het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn nog niet bekend. Concrete plannen zijn noodzakelijk om verbodsbepalingen te kunnen toetsen ten aanzien van broedvogels met een jaarrond beschermd nest. De huidige data kan te zijner tijd (tenzij ouder dan drie jaar) wel gebruikt worden om de impact van de werkzaamheden op de territoria van bovenstaande soorten te verkleinen.

7.3.2 Jaarrond beschermde nesten bij onvoldoende alternatieven (categorie 2, Gelderland)

De broedvogels waarvan er geen alternatief leefgebied aanwezig is in de directe omgeving, vallen onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). De nesten zijn het gehele jaar beschermd en vallen onder de beschermingscategorie 2 van vogelnesten in Gelderland. Het is verboden de voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen en de nesten mogen niet worden weggenomen.

Overtreding van artikel 11.37 lid 1 van de Omgevingswet ten aanzien van broedvogels met een jaarrond beschermd nest is aan de orde als de nestlocatie wordt vernield of weggenomen door sloopwerkzaamheden. Echter, als het verslechteren van het leefgebied leidt tot het verlaten van een territorium/nest wordt dit ook beschouwd als overtreding van artikel 11.37, lid 1.

Plangebied Host City

Het plangebied Host City maakt deel uit van een territorium van de torenvalk. Door de huidige planvorming zal een deel van het foerageergebied verdwijnen binnen dit territorium. De nestlocatie van de torenvalk ligt echter op grotere afstand van het plangebied. Het behoud van dit territorium is daarom met compenserende maatregelen mogelijk. Wanneer het territorium behouden kan blijven, is voor de torenvalk geen omgevingsvergunning benodigd. De compensatiemaatregelen zullen echter wel vastgelegd moeten worden in het compensatieplan.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Voor het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid geldt dat er aanvullende informatie noodzakelijk is, om te toetsen of er verbodsbepalingen worden overtreden. Concrete plannen zijn noodzakelijk om te kunnen bepalen of de 2 territoria van de torenvalk een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben. De huidige data kan te zijner tijd (tenzij ouder dan drie jaar) wel gebruikt worden om de impact van de werkzaamheden op de territoria van bovenstaande soorten te verkleinen.

7.3.3 Rode wouw

Voor de algemene broedvogels geldt dat het verboden is om nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen zonder een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 11.37, lid 1, Bal). Voor algemene broedvogels wordt deze vergunning echter niet verleend. De nesten mogen om die reden worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. In de Omgevingswet wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Echter adviseert Sweco om de rode wouw te behandelen als een categorie 1 soort, soorten met jaarrond beschermde nesten. De rode wouw is een zeldzame roofvogel, met slechts enkele tientallen broedgevallen per jaar in Nederland. De staat van instandhouding van de soort is gunstig, maar de aantallen zijn in Nederland nog laag.

Voor de voorgenomen plannen voor Host City zijn geen negatieve effecten te verwachten op de nestlocatie en het territorium van de rode wouw. Echter maakt de noordoostelijke hoek van onderzoeksgebied Stadsrand Zuid wel onderdeel uit van het territorium van de rode wouw. Wanneer de gemeente Apeldoorn concrete plannen heeft voor dit deel van het onderzoeksgebied, zal onderzocht moeten worden waar de nestlocatie van de rode wouw aanwezig is en in welke mate het onderzoeksgebied essentieel is voor het territorium van de rode wouw.

7.4 (algemene) broedvogels

7.4.1 Jaarrond beschermde nesten

De broedvogels met een jaarrond beschermt nest vallen onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). De nesten zijn het gehele jaar beschermd en vallen onder de beschermingscategorie 1 van vogelnesten in Gelderland. Overtreding van artikel 11.37 lid 1 van de Omgevingswet ten aanzien van broedvogels met een jaarrond beschermd nest is aan de orde als de nestlocatie wordt vernield of weggenomen door sloopwerkzaamheden. Echter, als het verslechteren van het leefgebied leidt tot het verlaten van een territorium/nest wordt dit ook beschouwd als overtreding van artikel 11.37, lid 1

Plangebied Host City

Als gevolg van het planvoornemen op het plangebied Host City, gaat er één nest van de huismus en één nest van de buizerd verloren. De gevolgen voor deze soorten zijn besproken in een separaat rapport. Binnen het plangebied zijn geen andere broedvogels aangetroffen met dezelfde beschermingscategorie.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn nesten van de huismus, ooievaar, buizerd en steenuil bekend. De definitieve plannen voor het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid zijn nog niet bekend. Concrete plannen zijn noodzakelijk om verbodsbepalingen te kunnen toetsen ten aanzien van broedvogels met een jaarrond beschermd nest. De huidige data kan te zijner tijd (tenzij ouder dan drie jaar) wel gebruikt worden om de impact van de werkzaamheden op de territoria van bovenstaande soorten te verkleinen.

7.4.2 Jaarrond beschermde nesten bij geen alternatieven

De broedvogels waarvan er geen alternatief leefgebied aanwezig is in de directe omgeving, vallen onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). De nesten zijn het gehele jaar beschermd en vallen onder de beschermingscategorie 2 van vogelnesten in Gelderland. Overtreding van artikel 11.37 lid 1 van de Omgevingswet ten aanzien van broedvogels met een jaarrond beschermd nest is aan de orde als de nestlocatie wordt vernield of weggenomen door sloopwerkzaamheden. Echter, als het verslechteren van het leefgebied leidt tot het verlaten van een territorium/nest wordt dit ook beschouwd als overtreding van artikel 11.37, lid 1.

Plangebied Host City

Binnen het plangebied Host City zijn geen broedvogels van categorie 2 aanwezig, waarvan het nest een jaarrond beschermde status zou moeten hebben. De spreeuw heeft voldoende uitwijkmogelijkheden en er zijn geen redenen waarom het nest van de spreeuw een jaarrond beschermde status zou moeten hebben binnen het plangebied. Er worden geen verbodsbepalingen overtreden bij het wegnemen van leefgebied of het nest. Wel dient rekening gehouden te houden met de zorgplicht en dienen kritieke werkzaamheden buiten het broedseizoen uitgevoerd worden.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Voor het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid geldt dat er aanvullende informatie noodzakelijk is, om te toetsen of er verbodsbepalingen worden overtreden. Concrete plannen zijn noodzakelijk om te kunnen bepalen of de broedvogels onder categorie 2 een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben. De huidige data kan te zijner tijd (tenzij ouder dan drie jaar) wel gebruikt worden om de impact van de werkzaamheden op de territoria van bovenstaande soorten te verkleinen.

7.4.3 Rode Lijst soorten

De broedvogels die zijn opgenomen in de Rode Lijst van Nederland vallen zowel onder de algehele Vogelrichtlijn (artikel 11.37, lid 1, Bal) als onder de specifieke zorgplicht. Voor de specifieke zorgplicht soorten geldt dat negatieve gevolgen voor belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats van deze soorten dienen te worden voorkomen. Er dienen passende preventieve maatregelen te worden getroffen, welke moeten worden gemonitord op effectiviteit én er moeten passende herstelmaatregelen worden getroffen.

Plangebied Host City

Binnen het plangebied Host City is een territorium van de spotvogel en graspieper aangetroffen. Aangezien het aanwezige landschap van goede kwaliteit voorziet, is het belangrijk dat een vergelijkbaar leefgebied wordt gecompenseerd voor deze Rode Lijst-soorten. De compensatie van het leefgebied kan samen worden ingepast met het leefgebied van de buizerd. Hiervoor worden specifieke inrichtingsmaatregelen toegepast. De inrichtingsmaatregelen dienen in een omgevingsvergunning te worden vastgelegd.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Voor het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid geldt dat er aanvullende informatie noodzakelijk is, om te toetsen of er verbodsbepalingen worden overtreden. Concrete plannen zijn noodzakelijk om te kunnen bepalen of de broedvogels die zijn opgenomen in de Rode Lijst van Nederland een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben. De huidige data kan te zijner tijd (tenzij ouder dan drie jaar) wel gebruikt worden om de impact van de werkzaamheden op de territoria van bovenstaande soorten te verkleinen.

7.4.4 Overige broedvogels

Het is verboden nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen zonder een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 11.37, lid 1, Bal). Voor algemene broedvogels wordt deze vergunning echter niet verleend. De nesten mogen om die reden worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. Voor de algemene broedvogelsoorten die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien het groen buiten het broedseizoen wordt verwijderd, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. In de Omgevingswet wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Met betrekking tot soorten als koolmees, pimpelmees, ringmus en boomkruiper wordt geadviseerd om, indien de bomen met holtes worden gekapt, elders op de onderzoekslocatie nestkasten voor dergelijke soorten te plaatsen. Hierdoor wordt voorkomen dat een uitgebreide omgevingscheck zal moeten uitwijzen of er in dit geval sprake is van ecologisch zwaarwegende omstandigheden die rechtvaardigen dat de betreffende nesten van soorten als koolmees, pimpelmees, ringmus en boomkruiper op de onderzoekslocatie een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben en er sprake zou zijn van een overtreding bij het verwijderen van de nestlocaties.

7.5 Gebouwbewonende soorten

7.5.1 Huismus

De huismus valt onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). De nesten van huismussen zijn jaarrond beschermd. De schadelijke handelingen die kunnen leiden tot een vergunningsplichtig geval betreffen het opzettelijk doden of vangen van vogels, het opzettelijk verstoren van vogels en beschadigen of vernielen van nest, eieren en rustplaatsen.

Plangebied Host City

Aangezien er één nestlocatie van de huismus is aangetroffen die gaat verdwijnen met de voorgenomen ingreep, dient hiervoor een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. De werkzaamheden kunnen niet worden uitgevoerd zonder eerst maatregelen te treffen ten aanzien van de huismus. Een gedegen compensatieplan waarbij verblijfplaatsen en leefgebied duurzaam behouden blijven is noodzakelijk.

Onderzoekslocatie Stadsrand Zand

Binnen het gehele onderzoeksgebied zijn een grote hoeveelheid nesten aangetroffen. De definitieve planvoornemens zullen uiteindelijk uit moeten wijzen of er beschermde functies worden aangetast.

7.5.2 Vleermuizen

Alle vleermuissoorten vallen onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn en de conventie van Bonn, in de Omgevingswet ondergebracht in paragraaf 11.2.3 (Bal). De schadelijke handelingen die van toepassing zijn op de vleermuizen betreffen het opzettelijk verstoren, doden of vangen van de dieren en het beschadigen of vernielen van de rust- en voortplantingsplaatsen.

Uit het verrichte veldonderzoek naar vleermuizen bleek dat er geen beschermde functies op de planlocatie aanwezig zijn. De voorgenomen werkzaamheden zullen daarom niet leiden tot het optreden van schadelijke handelingen die leiden tot een vergunningsplichtig geval ten aanzien van vleermuizen. Er zijn geen maatregelen noodzakelijk gedurende de werkzaamheden ten aanzien van vleermuizen.

7.6 Vliegroute vleermuizen

Alle vleermuissoorten vallen onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn en de conventie van Bonn, in de Omgevingswet ondergebracht in paragraaf 11.2.3 (Bal). De schadelijke handelingen die van toepassing zijn op de vleermuizen betreffen het opzettelijk verstoren, doden of vangen van de dieren en het beschadigen of vernielen van de rust- en voortplantingsplaatsen.

Vleermuizen maken gebruik van vliegroutes langs lijnvormige elementen zoals bomenrijen en watergangen om van verblijfplaatsen naar foerageergebieden te migreren. Afhankelijk van eigenschappen van het landschap, zoals openheid, hoeveelheid en oriëntatie van groen en watergangen kan een vliegroute essentieel zijn voor het functioneren van verblijfplaatsen van vleermuizen. In het geval van een voor vleermuizen essentiële vliegroute, bestaat de kans dat, bij het verwijderen van onderdelen van- of het creëren van obstakels op deze route, de huidige verblijfplaatsen van vleermuizen onbereikbaar worden of anderzijds ongeschikt worden. Dit betreft een overtreding van artikel 11.2.3. (Bal), lid 1d.

De grote aantallen gewone dwergvleermuizen, laatvliegers en watervleermuizen die gebruik maken van de bomenrijen en watergangen als vliegroute langs de verschillende postlocaties, alsmede de verder open omgeving van het zuiden van Apeldoorn maakt dat de aangetroffen functie als essentieel te noemen is. Hoewel er vliegroutes zijn aangetroffen vanuit Apeldoorn naar het buitengebied is er ook zeer duidelijk een vliegroute aanwezig lopende van het westen naar het oosten van de onderzoekslocatie in de richting van het Apeldoornsch Kanaal.

Host City

Binnen het plangebied voor Host City is het onwaarschijnlijk dat zich hier essentiële vliegroutes van vleermuizen bevinden. Er zijn hier wel een paar bomenrijen aanwezig, echter hebben deze geen verbindende functie met omgelegen gebied en worden deze onderbroken door open velden. De meest nabijgelegen vliegroute van vleermuizen bevindt zich ten westen van het plangebied van Host City en betreft het Apeldoornsch Kanaal.

Stadsrand Zuid

Wanneer er ingrepen plaats zullen vinden aan lijnvormige elementen zoals bomenrijen of watergangen, is mogelijk een vergunningsaanvraag benodigd. Dit zal door een ter zake kundig ecoloog beoordeeld moeten worden en mogelijk is aanvullend onderzoek noodzakelijk. Ook voor het realiseren van verlichting rond deze elementen kan vergunningsplichtig zijn.

7.7 Das

De das is nationaal beschermd in de categorie “overige soorten”. De das is in de Omgevingswet opgenomen onder artikel 11.54. Hierbij is het verboden om dassen opzettelijk te doden en vangen. Tevens is het verboden om voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of vernielen. Voor het verstoren van dassen geldt geen verbod, mits de verstoring niet leidt tot één van de verbodsartikelen zoals hierboven beschreven.

Overtreding van artikel 11.54 van de Omgevingswet ten aanzien van de das is aan de orde als er een burchtlocatie verdwijnt. Als het verslechteren van het leefgebied leidt tot het verlaten van een territorium/burcht, dan wordt dit ook gezien als een overtreding van artikel 11.54.

Host City

De dassenburcht direct naast Host City zal waarschijnlijk niet kunnen blijven bestaan in het plangebied. Tijdens de aanlegfase is het aannemelijk dat er negatieve effecten zullen optreden voor deze burcht. Hoewel er geen verbodsbepaling is op verstoring van de das, zal het door werkzaamheden permanent verlaten van een verblijfplaats een overtreding van artikel 11.54 van de Omgevingswet zijn.

Stadsrand Zuid

Voor onderzoeksgebied Stadsrand Zuid wordt op dit moment niet getoetst aan wet- en regelgeving omdat hier nog geen concrete ontwikkelingsplannen zijn. In het geval dat de plannen concreet worden moet een toetsing aan wet- en regelgeving uitgevoerd worden.

7.8 Kleine marterachtigen

Bunzing, wezel en steenmarter zijn nationaal beschermd als “overige soorten” en staan in de Omgevingswet vermeld in bijlage IX bij artikel 11.54. Het is verboden deze soorten opzettelijk te doden of te vangen, en verboden hun vaste voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen.

Gezien de omvang van de geplande werkzaamheden (het realiseren van een nieuwe woonwijk) is het niet aannemelijk steenmarter en wezel zich (volledig) binnen het plangebied kunnen handhaven. Omdat er een vaste verblijfplaats van steenmarter en wezel in het plangebied aanwezig zijn, tast de voorgenomen ingreep de functionaliteit van deze plaatsen (mogelijk) aan. Daarmee wordt de verbodsbepaling overtreden zoals bedoeld in artikel 11.54, eerste lid, Bal, in samenhang met artikel 5.1, tweede lid, onder g, Omgevingswet. De bunzing heeft waarschijnlijk geen vaste voortplantings- en / of rustplaats in het gebied. Daarom is geen sprake van overtreding van verbodsbepaling.

7.9 Eekhoorn

De eekhoorn is nationaal beschermd in de categorie “overige soorten”. De eekhoorn is in de Omgevingswet opgenomen onder artikel 11.54. Hierbij is het verboden om eekhoorns opzettelijk te doden en vangen. Tevens is het verboden om voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of vernielen. Voor het verstoren van eekhoorns geldt geen verbod, mits de verstoring niet leidt tot één van de verbodsartikelen zoals hierboven beschreven.

Plangebied Host City
In het plangebied Host City zijn geen beschermde functies van de eekhoorn aangetroffen. Het realiseren van een woonwijk zou dus niet leiden tot een overtreding van artikel 11.54 van de Omgevingswet.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid
Het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid huisvest meerdere populaties eekhoorns, met name het gebied ten westen van het Kanaal. Het planvoornemen voor Stadsrand Zuid is nog niet volledig bekend. Concrete plannen zijn noodzakelijk om de afname op de staat van instandhouding te kunnen toetsen ten aanzien van de eekhoorn. Hierbij is het belangrijk dat er voldoende leefgebied overblijft om de lokale staat van instandhouding te kunnen blijven waarborgen.

7.10 Haas

De haas is nationaal beschermd in de categorie “overige soorten”. De haas is in de Omgevingswet opgenomen onder artikel 11.54. Hierbij is het verboden om hazen opzettelijk te doden en vangen. Tevens is het verboden om voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of vernielen. Voor het verstoren van hazen geldt geen verbod, mits de verstoring niet leidt tot één van de verbodsartikelen zoals hierboven beschreven. Voor de provincie Gelderland geldt er echter een algemene vrijstelling voor de haas bij ruimtelijke ingrepen.

De haas is daarnaast ook opgenomen in de Nederlandse Rode Lijst onder de categorie “gevoelig”. Voor alle soorten die op de Rode Lijst staan geldt de specifieke zorgplicht. Dit houdt in dat er maatregelen genomen dienen te worden, indien de lokale staat van instandhouding van de haas niet gewaarborgd kan blijven. Hoe deze maatregelen eruit zien verschilt per soort en betreft altijd maatwerk.

Plangebied Host City

Het plangebied Host City is onderdeel van het leefgebied van een hazenpopulatie. In het plangebied bevinden zich de meest geconcentreerde aantallen hazen ten opzichte van andere leefgebieden binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid. Door het realiseren van een woonwijk is de kans reëel dat de lokale staat van instandhouding niet gewaarborgd kan blijven, wegens het verdwijnen van primair leefgebied. De specifieke zorgplicht is van toepassing, waarbij er extra maatregelen worden getroffen om de lokale staat van instandhouding stabiel te houden. Hiervoor is maatwerk benodigd en de maatregelen dienen middels een ecologisch werkprotocol worden uitgewerkt. Vanwege de verwachting dat de lokale staat van instandhouding niet gewaarborgd kan blijven en om de maatregelen vast te leggen in de mitigatie opgave, dient een vergunning te worden aangevraagd bij het bevoegd gezag.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid huisvest meerdere populaties hazen, met name het gebied ten oosten van het Apeldoornsch Kanaal. Het planvoornemen voor Stadsrand Zuid is nog niet volledig bekend. Concrete plannen zijn noodzakelijk om het effect op de staat van instandhouding te kunnen toetsen ten aanzien van de haas. Hierbij is het belangrijk dat er voldoende leefgebied overblijft om de lokale staat van instandhouding te kunnen blijven waarborgen.

7.11 Grote bosmuis

De grote bosmuis valt onder het beschermingsregime Andere soorten, in de Omgevingswet ondergebracht in artikel 11.54, eerste lid, onder a. De schadelijke handelingen die van toepassing zijn op deze soort betreffen het opzettelijk doden of vangen van de soort en het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste rust- of voortplantingsplaatsen.

Aangezien er geen grote bosmuizen zijn aangetroffen in het plangebied en de directe omgeving kan de aanwezigheid van een beschermde functie uitgesloten worden binnen het plangebied Host City. De werkzaamheden in het plangebied Host City kunnen uitgevoerd worden zonder verdere maatregelen te treffen ten aanzien van de grote bosmuis.

7.12 Ringslang

De ringslang is nationaal beschermd in de categorie “overige soorten”. De ringslang is in de Omgevingswet opgenomen onder artikel 11.54. Hierbij is het verboden om ringslangen opzettelijk te doden en vangen. Tevens is het verboden om voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of vernielen. Voor het verstoren van ringslangen geldt geen verbod, mits de verstoring niet leidt tot één van de verbodsartikelen zoals hierboven beschreven.

Plangebied Host City

Aangezien het plangebied Host City geen onderdeel uitmaakt van het essentieel leefgebied van de ringslang, zijn overtredingen van artikel 11.54 uit de Omgevingswet niet aan de orde. Het is echter wel mogelijk dat de ringslang incidenteel voor kan komen binnen de grenzen van het plangebied. Om het doden en verwonden van incidenteel voorkomende ringslangen te voorkomen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden, dienen de werkzaamheden in een ecologisch werkprotocol te worden vastgelegd.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Indien de aangewezen gebieden die als geschikt leefgebied gelden voor de ringslang, niet worden aangetast met het toekomstige planvoornemen voor Stadsrand Zuid, zijn overtredingen van artikel 11.54 uit de Omgevingswet niet aan de orde. Ook hier geldt weer dat ringslangen mogelijk incidenteel voor kunnen komen binnen de grenzen van het onderzoeksgebied. Afhankelijk wat de uiteindelijke inrichting wordt van het onderzoeksgebied, is een ecologisch werkprotocol mogelijk noodzakelijk.

7.13 Poelkikker

De poelkikker is Europees beschermd via de Habitatrichtlijn. De poelkikker is in de Omgevingswet opgenomen onder artikel 11.46. Hierbij is het verboden om poelkikkers opzettelijk te doden, vangen en verstoren. Tevens is het verboden om voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of vernielen en is het functioneel leefgebied algeheel beschermd.

Plangebied Host City

Binnen het plangebied Host City is geschikt landhabitat aanwezig, dat mogelijk onderdeel uitmaakt van twee kleine populaties poelkikkers. In het geval dat de voorgenomen werkzaamheden binnen het plangebied Host City worden gerealiseerd, bestaat er een kans dat geschikt landhabitat van de poelkikker verdwijnt. De huidige ontwerpschets van het plangebied Host City is nog niet definitief en kan mogelijk nog veranderen. Wanneer de landschappelijke inrichtingen van de ontwerpschets beter aansluiten op de leefomgevingseisen van de poelkikker, kan het leefgebied mogelijk in zijn geheel behouden blijven. Het definitieve ontwerp zal uiteindelijk bepalen of er een omgevingsvergunning noodzakelijk is.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Daarnaast zijn de plannen voor de rest van het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid nog niet bekend. Concrete plannen zijn noodzakelijk om verbodsbepalingen te kunnen toetsen ten aanzien van de poelkikker. Ook bestaat de kans dat er meer soortgericht onderzoek dient plaats te vinden om specifieke gebieden te toetsen op de aanwezigheid van poelkikker. Indien er werkzaamheden plaats gaan vinden aan waterlichamen, zal aanvullend onderzoek altijd noodzakelijk zijn.

7.14 Sleedoornpage en teunisbloempijlstaart

7.14.1 Sleedoornpage

De sleedoornpage is nationaal beschermd in de categorie “overige soorten”. De sleedoornpage is in de Omgevingswet opgenomen onder artikel 11.54. Hierbij is het verboden om sleedoornpages opzettelijk te doden en vangen. Tevens is het verboden om vaste voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of vernielen. Overtreding van artikel 11.54 van de Omgevingswet ten aanzien van de sleedoornpage is aan de orde, als er waardplanten worden vernield of weggenomen waar eitjes, rupsen of imago’s van de sleedoornpage gebruik van maken.

Plangebied Host City

In het geval dat de voorgenomen werkzaamheden binnen het plangebied Host City worden gerealiseerd, is er een grote kans dat enkele of alle waardplanten worden weggehaald of vernield. De huidige ontwerpschets van het plangebied Host City is nog niet definitief en kan mogelijk nog veranderen. Zodra bekend is welke planten exact worden verwijderd of worden aangetast, kunnen deze planten alsnog worden onderzocht of deze een beschermde functie hebben voor de sleedoornpage. Indien er op deze struiken eitjes of rupsen worden aangetroffen, houdt dit in dat deze sleedoorns een beschermde functie hebben. In het geval van een beschermde functie dient hiervoor een vergunning aangevraagd te worden om de sleedoorn naar een nieuwe locatie te verplaatsen. Het definitieve ontwerp zal uiteindelijk bepalen of er een omgevingsvergunning noodzakelijk is. Een andere optie is om direct vergunning aan te vragen voor het verplaatsen en compenseren van leefgebied. Het is wenselijk om de aanpak en mogelijkheden met het bevoegd gezag te bespreken.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Voor het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid geldt ook dat de plannen en voorgenomen ingreep nog niet bekend zijn. Concrete plannen zijn noodzakelijk om verbodsbepalingen te kunnen toetsen ten aanzien van de sleedoornpage. Bij het verlies van vaste rust- en voortplantingsplaatsen is mogelijk een vergunning en compensatieplan noodzakelijk.

7.14.2 Teunisbloempijlstaart

De teunisbloempijlstaart is Europees beschermd via de Habitatrichtlijn. De teunisbloempijlstaart is in de Omgevingswet opgenomen onder artikel 11.46. Hierbij is het verboden om teunisbloempijlstaarten opzettelijk te doden, vangen en verstoren. Tevens is het verboden om voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of vernielen en is het functioneel leefgebied algeheel beschermd. Overtreding van artikel 11.46 van de Omgevingswet ten aanzien van de teunisbloempijlstaart is aan de orde, als er waardplanten worden vernield of weggenomen waar eitjes, rupsen of imago's van de teunisbloempijlstaart gebruik van maken.

Plangebied Host City

In het geval dat de voorgenomen werkzaamheden binnen het plangebied Host City worden gerealiseerd, is er een grote kans dat enkele waardplanten worden weggehaald of vernietigd. De huidige ontwerpschets van het plangebied Host City is nog niet definitief en kan mogelijk nog veranderen. Zodra bekend is welke planten exact worden verwijderd of worden aangetast, kunnen deze planten alsnog worden onderzocht of deze een beschermde functie hebben voor de teunisbloempijlstaart. Indien er op deze planten eitjes of rupsen worden aangetroffen, houdt dit in dat deze teunisbloemen een beschermde functie hebben. Indien de teunisbloemen een beschermde status zouden hebben, dient hiervoor een vergunning aangevraagd te worden om de teunisbloemen naar een nieuwe locatie te verplaatsen. Het definitieve ontwerp zal uiteindelijk bepalen of er een omgevingsvergunning noodzakelijk is. Een andere optie is om direct vergunning aan te vragen voor het verplaatsen en compenseren van leefgebied. Het is wenselijk om de aanpak en mogelijkheden met het bevoegd gezag te bespreken.

Onderzoeksgebied Stadsrand Zuid

Voor het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid geldt ook dat de plannen en voorgenomen ingreep nog niet bekend zijn. Concrete plannen zijn noodzakelijk om verbodsbepalingen te kunnen toetsen ten aanzien van de teunisbloempijlstaart. Bij het verlies van habitat en vaste rust- en voortplantingsplaatsen is mogelijk een vergunning en compensatieplan noodzakelijk.

7.15 Samenvatting

In tabel 7.1 zijn alle beschermde functies weergegeven die door de voorgenomen plannen binnen plangebied Host City aangetast zullen worden. Tevens is per soort of soortgroep weergegeven of er een omgevingsvergunning benodigd is.

Tabel 7.1 Aangetroffen beschermde functies binnen Host City die (mogelijk) aangetast worden.

Soort	Bescherming	Functies Host City	Omgevingsvergunning benodigd	Mitigatie en compensatie haalbaar?
Vogels				
Steenuil	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Mogelijk verlies van 2 territoria, afhankelijk van definitief planvoornemen Host City.	Mogelijk, afhankelijk van definitief ontwerp	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Kerkuil	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Verlies van 1 territorium	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Ransuil	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Geen	Nee	-
Buizerd	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Verlies van 1 territorium	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Boomvalk	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Klein onderdeel van territorium, geen negatief effect	Nee	Geen aanvullende maatregelen noodzakelijk
Torenvalk	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 2	Groot deel van 1 territorium, maatregelen zijn nodig om dit territorium te behouden	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Huismus	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Verlies van 1 nestlocatie	Ja	Ja; mitigatie en compensatie kan worden uitgevoerd binnen het huidige planvoornemen
Ooievaar	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Geen	Nee	-

Sperwer	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Geen	Nee	-
Rode Wouw	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1	Geen	Nee	-
Wespendief	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, beschermingscategorie 1	Minimaal onderdeel van (<1%) een mogelijk territorium, geen negatief effect	Nee	-
Spotvogel	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, specifieke zorgplicht	Verlies van 1 territorium	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Graspieper	Vogelrichtlijn, paragraaf 11.2.2 (BAL). Artikel 11.37 lid 1, specifieke zorgplicht	Verlies van 1 territorium	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Zoogdieren				
Das	Artikel 11.54	Vermoedelijk verlies van burchtlocatie en foerageergebied	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Wezel	Artikel 11.54, eerste lid (BAL)	Verlies van 1 territorium	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Steenmarter	Artikel 11.54, eerste lid (BAL)	Verlies van 1 territorium	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Eekhoorn	Artikel 11.54	Geen	Nee	-
Grote bosmuis	Artikel 11.54, eerste lid, onder a	Geen	Nee	-
Haas	Artikel 11.54, specifieke zorgplicht	Negatief effect op de lokale staat van instandhouding	Ja	Ja; mitigatie en compensatie zal buiten het plangebied plaatsvinden
Gebouwbewonende vleermuizen	Habitatrichtlijn, paragraaf 11.2.3 (BAL).	Geen	Nee	-

Vliegroute vleermuizen	Habitatrichtlijn, paragraaf 11.2.3 (BAL).	Geen	Nee	-
Reptielen en amfibieën				
Ringslang	Artikel 11.54	Incidenteel kunnen individuen aanwezig zijn	Nee, opstellen ecologisch werkprotocol	-
Poelkikker	Habitatrichtlijn, artikel 11.46	Landhabitat aanwezig binnen het plangebied, dit gaat mogelijk verloren	Mogelijk, afhankelijk van definitief ontwerp	Mogelijk; het landhabitat kan mogelijk behouden blijven, afhankelijk van de definitieve ontwerpplannen
Vlinders				
Sleedoornpage	Artikel 11.54	Waardplanten aanwezig binnen plangebied, worden mogelijk verwijderd	Mogelijk, afhankelijk van definitief ontwerp	Ja; mitigatie en compensatie kan worden uitgevoerd binnen het huidige planvoornemen, afhankelijk van de definitieve ontwerpplannen
Teunisbloempijlstaart	Habitatrichtlijn, artikel 11.46	Waardplanten aanwezig binnen plangebied, worden mogelijk verwijderd	Mogelijk, afhankelijk van definitief ontwerp	Ja; mitigatie en compensatie kan worden uitgevoerd binnen het huidige planvoornemen, afhankelijk van de definitieve ontwerpplannen

8 Conclusies en aanbevelingen

Sweco heeft in opdracht van de gemeente Apeldoorn een nader ecologisch onderzoek uitgevoerd naar verschillende soorten en soortgroepen in het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen woningbouw in het aangewezen plangebied Host City en de mogelijkheid van verdere woningbouw binnen het onderzoeksgebied Stadsrand Zuid in de verdere toekomst.

Voorgenomen ingreep

De initiatiefnemer is voornemens het plangebied in gebruik te nemen voor woon- en werkdoeleinden. Er zijn verschillende inrichtingsvarianten. Er is nog geen keuze gemaakt voor een bepaalde variant.

Functie onderzoekslocatie voor beschermde soorten

Op basis van het uitgevoerde nader ecologisch onderzoek in het seizoen 2025, is gebleken dat het plangebied Host City beschermde functies heeft voor verschillende soorten (zie tabel 7.1).

Tabel 2.1 Overzicht van soorten waarvoor een omgevingsvergunning noodzakelijk is voor het plangebied Host City.

Soort	Omgevingsvergunning noodzakelijk?
Steenuil	Mogelijk, afhankelijk van definitief ontwerp
Kerkuil	Ja
Buizerd	Ja
Boomvalk	Nee
Torenvalk	Ja
Huismus	Ja
Spotvogel, Kneu en kramsvogel	Ja
Das	Ja
Steenmarter	Ja
Wezel	Ja
Haas	Ja
Poelkikker	Ja

Sleedoornpage	Mogelijk, afhankelijk van definitief ontwerp
Teunisbloempijlstaart	Mogelijk, afhankelijk van definitief ontwerp

Conclusie

Als gevolg van het planvoornemen voor Host City gaan er beschermde functies van verschillende soorten verloren. Het essentieel leefgebied, evenals belangrijke kenmerkende landschapselementen gaan hierbij permanent verloren. Aangezien de meeste beschermde soorten die voorkomen binnen het plangebied een relatief groot leefgebied nodig hebben, is het belangrijk om voldoende ruimte in de directe omgeving te kunnen compenseren. Dit betekent ook dat de natuurwaarden en karakter van het landschap van Host City terug dient te keren in het te compenseren gebied.

Bijlage

Geraadpleegde bronnen

Bergers, P.J.M. (1997). Kleine zoogdieren inventariseren: het kan efficiënter. *Zoogdier, 8*(3). https://natuurtijdschriften.nl/pub/589821/ZGDR1997008003001.pdf

BIJ12 (2017). Kennisdocument kerkuil. Opgehaald van https://www.bij12.nl/kennisdocumenten/kennisdocument-kerkuil/.

BIJ12 (2017). Kennisdocument das. Opgehaald van https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/11/Kennisdocument-Das.pdf

BIJ12 (2023a). Kennisdocument huismus. Opgehaald van https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/02/Kennisdocument -Huismus-versie-2.1-februari-2023.pdf

BIJ12 (2024). Kennisdocument gewone dwergvleermuis. Opgehaald van https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2024/04/Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-versie-2.0.pdf

BIJ12 (2024). Kennisdocument kleine marterachtigen. Opgehaald van https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2024/01/Kennisdocument-kleine-marterachtigen-v1-1-2.pdf

BIJ12. (2017). Kennisdocument Poelkikker. Opgehaald van https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/11/Kennisdocument-Poelkikker.pdf.

BIJ12 (2017). Kennisdocument steenuil. Opgehaald van https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/11/Kennisdocument-Steenuil.pdf

De Vlinderstichting (z.d.). Teunisbloempijlstaart. Geraadpleegd op 14 augustus 2025 van https://www.vlinderstichting.nl/vlinders/overzicht-vlinders/details-vlinder/teunisbloempijlstaart

De Vlinderstichting (z.d.). Sleedoornpage. Geraadpleegd op 14 augustus 2025 van https://www.vlinderstichting.nl/vlinders/overzicht-vlinders/details-vlinder/sleedoornpage

Provincie Utrecht (2024). Toetsingskader Bescherming van de haas bij flora- en fauna activiteiten in de provincie Utrecht. Geraadpleegd op: https://www.provincie-utrecht.nl/loket/vergunningen-ontheffingen/werkzaamheden-met-gevolgen-voor-beschermde-dieren-planten-flora-en-fauna-activiteit.

Twisk, P., Van Diepenbeek, A., & Bekker, J. P. (z.d.). Veldgids Europese zoogdieren. KNNV Uitgeverij.

Vergeer J.W., Boele A., van Bruggen J. & van Turnhout C. 2023. Handleiding Sovon Broedvogelmonitoring: Broedvogel Monitoring Project en kolonievogels. Sovon Vogelonderzoek Nederland, Nijmegen.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus (2021). Vleermuisprotocol 2021. Opgehaald van https://netwerkgroenebureaus.nl/vleermuisprotocol.

de Wijer, P., Zuiderwijk, A., & van Delft, J. J. C. W. (2009). Amfibieën en reptielen: Ringslang. *Natuur van Nederland*, *9*(1), 301-312.

Zoogdiervereniging. Eekhoorn. Opgehaald van https://www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten/Eekhoorn

Zoogdiervereniging. Steemarter. Opgehaald van https://www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten/steenmarter

Zoogdiervereniging. (z.d.). Bosmuis. Geraadpleegd op 11 november 2025, van https://www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten/grote-bosmuis

Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een vergunningssaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Broedseizoen

Voor het broedseizoen staat in de wet geen vaste periode. De looptijd verschilt per soort en varieert per jaar. Veel vogelsoorten broeden ongeveer tussen 15 maart 1 september.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Foerageergebied

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of voortplantingsplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitattype als de omstandigheden waarin de soort of het habitattype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitattype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamkolonie

De kraamkolonie bestaat uit alle vruchtbare vrouwtjes binnen een kolonie vleermuizen een kraamkolonie bestaat uit meerdere kraamgroepen.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water**.** Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Omgevingsvergunning

Het onderdeel soortbescherming onder de Omgevingswet heeft als om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Omgevingswet een aantal schadelijke handelingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een omgevingsvergunning benodigd zijn. Een omgevingsvergunning is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Omgevingswet. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Omgevingswet significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast. Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Omgevingswet omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Buiten de kraamperiode worden deze door groepjes vrouwtjes en jongen gebruikt, in de kraamperiode door individuele mannetjes.