

Onderzoek hoe Ede-stad zich kan ontwikkelen zonder natuur Veluwe te belasten

Onderzoek een extra alternatief waarin de woningbouw helemaal aan de westkant van de stad wordt geconcentreerd. Dat schrijft de Commissie voor de milieueffectrapportage in haar advies over het omgevingseffectrapport voor Ontwikkelkader Ede-stad. Hier is de afstand tot de Veluwe het grootst. Dit extra alternatief is belangrijk omdat bij de andere ontwikkelingsrichtingen de woningbouw mogelijk negatieve effecten heeft op de natuur van de Veluwe. De gemeente Ede had de Commissie gevraagd de inhoud van het rapport te beoordelen.

De gemeente Ede stelt een ontwikkelkader op voor Ede-stad. Dit is een uitwerking van Omgevingsvisie Ede 2040. In het ontwikkelkader geeft ze aan hoe ze 10.000 woningen wil realiseren binnen de stadgrenzen van Ede tot 2040. Ook bespreekt ze welke voorzieningen daarbij horen en de verkeersveranderingen. Voordat de gemeenteraad besluit over het ontwikkelkader zijn de effecten ervan onderzocht in een omgevingseffectrapport.

In dit rapport zijn verschillende ontwikkelingsrichtingen onderzocht om de woningbouw over de stad te spreiden. In al deze richtingen worden woningen aan de oostkant van de stad gepland, dicht bij de kwetsbare Veluwe. In het omgevingseffectrapport is niet onderzocht of het mogelijk is om alle woningen aan de westkant van de stad te concentreren, op grotere afstand van de Veluwe.

Woningbouw kan negatieve effecten hebben op de natuur, door stikstofuitstoot, recreatie en verkeer. In het omgevingseffectrapport zijn maatregelen om deze belasting te verminderen nog niet voldoende uitgewerkt. Er is bijvoorbeeld wel onderzocht hoe aanleg van groene zones in Ede-stad de drukte van recreatie op de Veluwe kan verminderen. Maar maatregelen op de Veluwe zelf of in het landelijk gebied die kunnen helpen om de natuur te beschermen, ontbreken.

De Commissie adviseert om het omgevingseffectrapport op deze punten aan te vullen en daarna pas een besluit te nemen over Ontwikkelkader Ede-stad.

De onafhankelijke Commissie mer is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval Gemeente Ede - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.