

Onderzoek alternatieve inrichtingen voor herontwikkeling Laakhaven Centraal

Het milieueffectrapport voor Laakhaven Centraal bevat geen alternatievenonderzoek. Hiermee zijn mogelijke optimalisaties om de leefbaarheid van het gebied verder te verbeteren niet in beeld. Dat zegt de Commissie voor de milieueffectrapportage in haar advies over dit rapport. De gemeenteraad van Den Haag had de Commissie gevraagd de inhoud van het rapport te beoordelen.

De gemeente Den Haag wil het gebied Laakhaven Centraal herontwikkelen. Deze stedelijke ontwikkeling, onderdeel van het overkoepelende 'Central Innovation District' (CID), moet voorzien in 6.086 nieuwe woningen, bijbehorende voorzieningen, horeca en kantoorfuncties. Ook komen er een stadspark en een mobiliteitshub. Om deze herontwikkeling ruimtelijk mogelijk te maken, wordt een omgevingsplan opgesteld. Voordat de gemeenteraad over dit plan besluit, zijn de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport.

In het rapport zijn geen alternatieve inrichtingen onderzocht. Hierdoor is niet in zicht of optimalisaties mogelijk zijn om negatieve effecten te voorkomen of verminderen. Dit geldt bijvoorbeeld voor de negatieve effecten op bezonning, geluid en verkeersveiligheid. Ook is hierdoor niet in zicht of de gestelde doelen voor Laakhaven Centraal en het CID-gebied behaald kunnen worden. Dit geldt voor meerdere aspecten van de leefbaarheid van Laakhaven Centraal, zoals voldoende gebruiksgroen en speelplaatsen. Daarnaast zijn de effecten op mobiliteit en cultureel erfgoed onvolledig in beeld gebracht. De Commissie wijst tot slot op het belang van monitoring van de effecten en de mate van het behalen van de doelen voor het CID-gebied.

De Commissie adviseert het rapport aan te vullen met deze informatie, voordat een besluit wordt genomen over het Omgevingsplan Laakhaven Centraal.

De onafhankelijke Commissie mer is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Den Haag - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.