

AWZI Haarlem Waarderpolder 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	provincie Noord-Holland
Behandeld door	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan Afwijken van regels in het omgevingsplan Zuiveringstechnisch werk Afvalbeheer in een ippc-installatie Opslaan van vloeistoffen in opslagtanks of in tankcontainers of verpakkingen gebruikt als opslagtank
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260204 01808 000 (ingediend op 04-02-2026)

Project

Naam van dit project

AWZI Haarlem Waarderpolder

Projectomschrijving

De AWZI Haarlem Waarderpolder (HWP) is een rioolwaterzuivering gelegen op het bedrijventerrein Waarderpolder in Haarlem. De AWZI zuivert communaal water van gemeente Haarlem, Zandvoort, Aerdenhout en Spaarndam en heeft een inwonersequivalent van circa 224.000. De huidige zuivering is verouderd en voldoet niet aan de lozingseisen. Om te kunnen voldoen aan de toekomstige eisen en de zuivering te vernieuwen heeft Hoogheemraadschap van Rijnland het voornemen om de waterlijn en een deel van de sliblijn nieuw te bouwen en te renoveren. Hierdoor wordt het nieuwe inwonersequivalent 295.000. Hiervoor vraagt het hoogheemraadschap diverse activiteiten aan.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

AWZI Haarlem Waarderpolder 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Witteveen+Bos

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

38020751

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

800288920

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Leeuwenbrug

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

8

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

7411TJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Deventer

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Hoogheemraadschap van Rijnland

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

51137747

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

813766928

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Archimedesweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

1

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2333CM

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

De AWZI Haarlem Waarderpolder (HWP) is een rioolwaterzuivering gelegen op het bedrijven terrein Waarderpolder in Haarlem. De AWZI zuivert communaal water van gemeente Haarlem, Zandvoort, Aerdenhout en Spaarndam en heeft een inwonersequivalent van circa 224.000. De huidige zuivering is verouderd en voldoet niet aan de lozingseisen. Om te kunnen voldoen aan de toekomstige eisen en de zuivering te vernieuwen heeft Hoogheemraadschap van Rijnland het voornemen om de waterlijn en een deel van de sliblijn nieuw te bouwen en te renoveren. Het nieuwe inwonersequivalent wordt 295.000.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Het voornemen past niet binnen het Omgevingsplan, omdat de bouwhoogte van andere bouwwerken (o.a. de Nereda's) wordt overschreden. Een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is nodig.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

De renovatie van een rioolwaterzuiveringsinstallatie.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Zie bijlage Goede onderbouwing effecten op fysieke leefomgeving.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-plicht'

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

De AWZI Haarlem Waarderpolder (HWP) is een rioolwaterzuivering gelegen op het bedrijven terrein Waarderpolder in Haarlem. De AWZI zuivert communaal water van gemeente Haarlem, Zandvoort, Aerdenhout en Spaarndam en heeft een inwonersequivalent van circa 224.000. De huidige zuivering is verouderd en voldoet niet aan de lozingseisen. Om te kunnen voldoen aan de toekomstige eisen en de zuivering te vernieuwen heeft Hoogheemraadschap van Rijnland het voornemen om de waterlijn en een deel van de sliblijn nieuw te bouwen en te renoveren. Het nieuwe inwonersequivalent wordt 295.000.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Op de locatie staat een dubbel bestemming voor riool en archeologie. Hiervoor is de vergunning benodigd.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Voor de renovatie en aanbouw van de rioolwaterzuiveringsinstallatie Waarderpolder te Haarlem.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Zie bijlage bodem- en archeologisch onderzoek.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-plicht'

Zuiveringstechnisch werk

Nieuwe of bestaande activiteit

Geef aan waarover deze vergunningaanvraag gaat.

Veranderen of uitbreiden van een activiteit waarvoor u al een vergunning heeft

Omvang activiteiten

Geef de maximale hydraulische aanvoer in kubieke meters water per uur.

9.000

Geef de ontwerpcapaciteit in inwonerequivalenten.

295.000

Geef het gemiddelde lozingsdebiet in kubieke meters per dag.

65.917

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-plicht'

Afvalbeheer in een ippc-installatie

Nieuwe of bestaande activiteit

Geef aan waarover deze vergunningaanvraag gaat.

Veranderen of uitbreiden van een activiteit waarvoor u al een vergunning heeft

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-plicht'

Opslaan van vloeistoffen in opslagtanks of in tankcontainers of verpakkingen gebruikt als opslagtank

Nieuwe of bestaande activiteit

Geef aan waarover deze vergunningaanvraag gaat.

Starten van een nieuwe activiteit

Soort vloeistoffen

Geef aan op welke opslagtanks uw aanvraag betrekking heeft. Kies alle opties die van toepassing zijn.

Opslaan van vloeibare gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 3 in een opslagtank

Stoffen van ADR-klasse 3

Geef aan wat de inhoud is van de bovengrondse opslagtanks met vloeibare gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 3 waarop uw aanvraag betrekking heeft. Kies alle opties die van toepassing zijn.

150 m³ of minder

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-plicht'

Diverse vragen

Slaat u stoffen op onder druk? Geef dan hier de druk in kilopascal.

Nee.

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Aanvraag omgevingsvergunning milieubelastend activiteit, omgevingsplan activiteiten.pdf	Nee
Bijlage I Situatiekening met bouwhoogtes.pdf	Nee
Bijlage II Situatiekening met installaties.pdf	Nee
Bijlage III Verkeer.pdf	Nee
Bijlage IV Natuuronderzoek.pdf	Nee
Bijlage IX Geuronderzoek.pdf	Nee
Bijlage V Stikstofdepositie onderzoek aanlegfase.pdf	Nee
Bijlage VI Stikstof onderzoek beoogde gebruiksfase.pdf	Nee
Bijlage VII Huidige situatie Stikstofdepositieonderzoek.pdf	Nee
Bijlage VIII Luchtkwaliteitsonderzoek.pdf	Nee
Bijlage X Omgevingsveiligheid.pdf	Nee
Bijlage XI Bodemonderzoek.pdf	Nee
Bijlage XII Archeologie - Verkennend Booronderzoek.pdf	Nee
Bijlage XIII Landschap en Cultuurhistorie.pdf	Nee
Bijlage XIV Architectonische inpassing, ruimtelijk kwaliteitskader.pdf	Nee
Bijlage XIX Passende beoordeling Waarderpolder.pdf	Nee
Bijlage XV Architectonische inpassing, reactie op AOK advies.pdf	Nee
Bijlage XVI Bomeneffectanalyse.pdf	Nee
Bijlage XVII Akoestisch onderzoek.pdf	Nee
Bijlage XVIII Weging van het Waterbelang.pdf	Nee
Documentenlijst omgevingsvergunning AWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
GoFlo (Goede Onderbouwing van de Effecten op de Fysieke Leefomgeving).pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Project-milieueffectrapport

Document	Vertrouwelijk
Bijlage Akoestisch onderzoek aanlegfase.pdf	Nee
Bijlage Akoestisch onderzoek MER.pdf	Nee
Bijlage Archeologie - Verkennend Booronderzoek.pdf	Nee
Bijlage Bemalingsadvies.pdf	Nee
Bijlage Deelonderzoek bodem.pdf	Nee
Bijlage Deelonderzoek Geur.pdf	Nee
Bijlage Deelonderzoek verkeer.pdf	Nee
Bijlage Deelonderzoek water.pdf	Nee
Bijlage Erosiekraterberekening effluentleiding AWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
Bijlage Externe veiligheid.pdf	Nee
Bijlage Huidige situatie stikstofdepositie AWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
Bijlage Landschap en Cultuurhistorie.pdf	Nee
Bijlage Luchtkwaliteit.pdf	Nee
Bijlage MER verdieping Neredas.pdf	Nee
Bijlage Nader onderzoek marterachtigen.pdf	Nee
Bijlage Passende beoordeling Waarderpolder januari 2026.pdf	Nee
Bijlage Rapport activiteitenplan gewone dwergvleermuis.pdf	Nee
Bijlage Rapport natuurwaarden AWZI HWP.pdf	Nee
Bijlage Samenvatting MER v1.0.pdf	Nee
Bijlage Trillingsanalyse RWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
Documentenlijst omgevingsvergunning AWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
MER.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Aanvraag omgevingsvergunning milieubelastend activiteit, omgevingsplan activiteiten.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Project-milieueffectrapport

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
Bijlage XVII Archeologisch onderzoek.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Zuiveringstechnisch werk**Beschrijving procedures acceptatie en controle afvalstoffen**

Document	Vertrouwelijk
Aanvraag omgevingsvergunning milieubelastend activiteit, omgevingsplan activiteiten.pdf	Nee
Bijlage I MER.pdf	Nee
Bijlage II Milieutekening.pdf	Nee
Bijlage III Veiligheidsbladen.pdf	Nee
Bijlage IX Akoestisch onderzoek.pdf	Nee
Bijlage V Rioleringstekening.pdf	Nee
Bijlage VI Bodemonderzoek.pdf	Nee
Bijlage VII BB-CVM toets.pdf	Nee
Bijlage VIII Geuronderzoek.pdf	Nee
Bijlage X Luchtkwaliteitsonderzoek.pdf	Nee
Bijlage XI Externe veiligheid.pdf	Nee
Bijlage XIII Bijlage ATEX-zoneringen.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Bijlage XIV BBT toets.pdf	Nee
Bijlage XIX Waterrapport.pdf	Nee
Bijlage XV Situatietekening (voorheen vlekkenplan met bouwhoogtes).pdf	Nee
Bijlage XVI GoFlo.pdf	Nee
Bijlage XVII Archeologisch onderzoek.pdf	Nee
Bijlage XVIII Processchema deelstroombehandeling.pdf	Nee
Documentenlijst omgevingsvergunning AWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee

Locaties geuremissiepunten

Geen documenten.

Locaties lozingspunten vuilwaterriool of schoonwaterriool

Geen documenten.

Overzicht soort en hoeveelheid afvalstoffen

Geen documenten.

Project-milieueffectrapport

Document	Vertrouwelijk
Bijlage Akoestisch onderzoek aanlegfase.pdf	Nee
Bijlage Akoestisch onderzoek MER.pdf	Nee
Bijlage Archeologie - Verkennend Booronderzoek.pdf	Nee
Bijlage Bemalingsadvies.pdf	Nee
Bijlage Deelonderzoek bodem.pdf	Nee
Bijlage Deelonderzoek Geur.pdf	Nee
Bijlage Deelonderzoek verkeer.pdf	Nee
Bijlage Deelonderzoek water.pdf	Nee
Bijlage Erosiekraterberekening effluentleiding AWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
Bijlage Externe veiligheid.pdf	Nee
Bijlage Huidige situatie stikstofdepositie AWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
Bijlage Landschap en Cultuurhistorie.pdf	Nee
Bijlage Luchtkwaliteit.pdf	Nee
Bijlage MER verdieping Neredas.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Bijlage Nader onderzoek marterachtigen.pdf	Nee
Bijlage Passende beoordeling Waarderpolder januari 2026.pdf	Nee
Bijlage Rapport activiteitenplan gewone dwergvleermuis.pdf	Nee
Bijlage Rapport natuurwaarden AWZI HWP.pdf	Nee
Bijlage Samenvatting MER v1.0.pdf	Nee
Bijlage Trillingsanalyse RWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
Documentenlijst omgevingsvergunning AWZI Haarlem Waarderpolder.pdf	Nee
MER.pdf	Nee

Resultaten immissietoets fosfor en stikstof

Geen documenten.

Afvalbeheer in een ippc-installatie**Beschrijving emissies**

Geen documenten.

Beschrijving ongewone voorvallen

Geen documenten.

Beschrijving structuur van onderneming en organisatie

Geen documenten.

Beschrijving technieken en maatregelen

Geen documenten.

Beschrijving toestand terrein en rapport bodemonderzoek

Geen documenten.

Beschrijving van activiteiten en installaties

Geen documenten.

Beschrijving wijze van afzet en registratie stoffen en materialen

Geen documenten.

Niet-technische samenvatting vergunningaanvraag

Geen documenten.

Overzicht afvalstoffen en handelingen met afvalstoffen

Geen documenten.

Overzicht maximale capaciteit voor opslaan en verwerken afvalstoffen

Geen documenten.

Procedure acceptatie, administratie en interne controle afvalstoffen

Geen documenten.

Project-milieueffectrapport

Geen documenten.

Opslaan van vloeistoffen in opslagtanks of in tankcontainers of verpakkingen gebruikt als opslagtank**Emissies zeer zorgwekkende stoffen**

Geen documenten.

Gegevens opslagtanks

Document	Vertrouwelijk
Aanvraag omgevingsvergunning milieubelastend activiteit, omgevingsplan activiteiten.pdf	Nee

Maatregelen PGS 30

Geen documenten.

Maatregelen voorkomen of beperken verontreiniging van de bodem

Geen documenten.

Milieurisicoanalyse

Geen documenten.

Project-milieueffectrapport

Geen documenten.