

MIRT-VERKENNING OV EN WONEN

BIJLAGE B

MAART 2026



Bijlage B – Beoordelingskader

Thema	Aspect	Criteria	Methode
Doelbereik			
Het voorkomen van overbelasting rond Utrecht Centraal	Verminderen knelpunten bij toeleidende routes busstation	- Verandering in hoeveelheid bussen in drukste uur op de toeleidende routes - Verandering in hoeveelheid kruisend overig verkeer	Kwantitatief (o.a. Verkeersmodel)
	Verminderen knelpunt uitstappers tramlijn 22	Aantal uitstappers per tram in drukste uur van tramlijn 22 bij Utrecht Centraal	
	Functioneren van loopstromen in het stationsgebied Utrecht Centraal	Wijziging van loopstromen bij Utrecht Centraal	
Utrecht Science Park beter bereikbaar maken per OV	Functioneren OV-corridors van en naar Utrecht Science Park	Verhouding intensiteit/capaciteit trams van/naar Utrecht Science Park	Kwantitatief (o.a. Verkeersmodel)
	Functioneren OV-corridors binnen Utrecht Science Park	Verandering in hoeveelheid bussen en trams op de Heidelberglaan	Kwantitatief (o.a. Verkeersmodel)
	Bereikbaarheidseffecten	- Aantal inwoners binnen bereik van het Utrecht Science Park - Reistijdeffecten op representatieve voorbeeldreizen - Aantal instappers per etmaal bij OV-haltes op het USP	Kwantitatief en kwalitatief
Het beter bereikbaar maken per OV van nieuwe woon-en werklocaties in Utrecht Zuidwest en Nieuwegein in 2030 en verder	Bereikbaarheid woon- en werklocaties Beurskwartier, Merwedekanaalzone (deelgebieden 4, 5 en 6), A12-zone (Woonboulevard, Westraven, Galecopperzoom & Papendorp), Nieuwegein City en Rijnhuizen.	- Aantal bereikbare inwoners en arbeidsplaatsen per OV - Bereikbaarheid van parkeerhubs aan de ring van/naar de nieuwe woon- en werklocaties	Kwantitatief en kwalitatief
	Capaciteit OV-systeem	Voldoende capaciteit in het OV-systeem, in het bijzonder richting Utrecht Centraal	Kwantitatief (o.a. Verkeersmodel)
	Uitvoerbaarheid woningbouwopgave bij geboden OV-oplossing	Effecten op te bouwen woningen, werkplekken, voorzieningen en te realiseren groen	Kwantitatief en kwalitatief

Thema	Aspect	Criteria	Methode
Toekomstvastheid			
Toekomstvastheid OV-systeem bij verschillende scenario's: - Doortrekken Merwedelijn naar Galecopperzoom en Rijnenburg - Doortrekken Merwedelijn naar de binnenstad / USP als ondergrondse tram - Restcapaciteit ov-verbindingen Utrecht Zuidwest en Nieuwegein bij toekomstige ontwikkelingen - Doorontwikkeling systeem van OV-wiel met spaken - Onzekerheid (alternatief) Tracébesluit Ring Utrecht	Technische maakbaarheid	Mate van technische maakbaarheid van toekomstscenario's	Kwalitatief (expert judgement)
	Technische maakbaarheid	Mate van technische maakbaarheid van toekomstscenario's	Kwalitatief (expert judgement)
	Restcapaciteit OV-systeem	Intensiteit/capaciteit verhouding Merwedelijn, Papendorplijn/SUNIJ, tram 22 en busbaan Waterlinieweg en Utrecht Science Park	Kwantitatief (o.a. Verkeersmodel)
	(on)mogelijk maken doorontwikkeling OV-wiel met spaken	Mate van (on) mogelijk maken lange termijn wiel- en spaakverbindingen, bijvoorbeeld station Lunetten-Koningsweg, doortrekken Uithoflijn	Kwalitatief (expert judgement)
	Functioneren mobiliteitssysteem	Effecten op functioneren van mobiliteitssysteem bij afwijking van het Tracébesluit van de Ring Utrecht	Kwalitatief o.b.v. expert judgement
Gezond stedelijk leven			
Bereikbaarheid	Bereikbaarheid / netwerkeffecten	- Effecten op OV-, auto- en fietsnetwerk - Bereikbaarheid van gebieden en doelgroepen (bv. bestaande wijken en omliggende kernen) - Reistijdefecten op representatieve voorbeeldreizen	Kwantitatief en kwalitatief
	Inclusiviteit	- Loopafstand tot haltes - Toegankelijkheid van haltes	Kwantitatief en kwalitatief
	Economie	Bereikbaarheid van werklocaties (onder meer Papendorp, Woonboulevard en Utrecht Science Park)	Kwantitatief en kwalitatief
Verkeersveiligheid	Verkeersveiligheid	Kans op ongevallen	Kwantitatief en kwalitatief
Leefbaarheid	Trillingen	Hinder exploitatiefase	Kwantitatief en kwalitatief
	Geluid	Geluidbelastoppervlak	Kwantitatief
	Luchtkwaliteit	Luchtkwaliteit	Kwantitatief
Ruimtelijke kwaliteit		Stedenbouwkundige en landschappelijke context	Kwalitatief
		Groene en blauwe structuren	
		OV-haltekwaliteit	
		Lopen en verblijven (waaronder barrièrewerking)	
		Leefkwaliteit	
Externe veiligheid	Toe- en afname van risico's	Verandering van risicocontouren en aantal personen/risicogevoelige bestemmingen voor plaatsgebonden risico (PR) en groepsrisico (GR)	Kwalitatief
Gezondheid	Geluid- en luchtkwaliteit	Gezondheidseffecten van geluidemissie en luchtkwaliteit	Kwantitatief
	Bewegen en ontmoeten	Kan de omgeving worden ingericht zodat deze uitnodigt tot sporten, spelen, bewegen en elkaar ontmoeten.	Kwalitatief
Uitvoeringshinder	Geluidhinder	Geluid in de aanlegfase	Kwalitatief
	Trillinghinder	Hinder en schade in bouwfase: Inschatting risico op schade aan gebouwen en hinder voor woningen en gevoelige bedrijven	Kwantitatief en kwalitatief
	Verkeershinder	Verkeershinder in de aanlegfase	Kwalitatief

Thema	Aspect	Criteria	Methode
Bodem en water	Bodem	(water) Bodemkwaliteit	Kwalitatief
		Aardkundige waarden	
		Bodemenergiesystemen	
	Waterkwantiteit	Oppervlaktewater	
		Hemelwater	
		Grondwaterstand	
	Waterkwaliteit	Oppervlaktewater	
		Hemelwater	
		Grondwater	
		Kwel	
Archeologie en cultuurhistorie	Archeologie	Verwachte archeologische waarden	Kwalitatief
	Cultuurhistorie	Monumenten	
Ecologie / natuur	Beschermd gebieden	Natura 2000-gebieden	Kwalitatief
		NNN-gebieden	
		Ecologische verbindingszone	
		Effect op groenstructuren (natuurparels)	
		Tijdelijke effecten op gebieden (aanlegfase)	
	Beschermd soorten en biodiversiteit	Beschermd soorten	
		Biodiversiteit	
	Stikstof	Tijdelijke effecten op soorten (aanlegfase)	
Stikstof emissie en depositie		Kwantitatief	
Duurzaamheid en klimaat(adaptatie)		Klimaatadaptatie	Kwalitatief
		Klimaatpreventie	Kwantitatief
		Flankerende mobiliteitsbeïnvloeding (wijziging in mobiliteit i.r.t. CO2-emissie)	Kwantitatief
Overige aspecten			
Maatschappelijke kosten en baten		Investeringskosten	Kwantitatief
		Instandhoudingskosten	
		Exploitatiesaldo	
		MKBA resultaat	
Technische inpassing en haalbaarheid		Haalbaarheid	Kwalitatief
		Maakbaarheid	
		Onderhoudsaspecten	
Faseerbaarheid en realisatietermijn		Faseerbaarheid	Kwalitatief
		Realisatietermijn	Kwalitatief
Draagvlak		Mate waarin het alternatief draagvlak heeft bij omgevingspartijen	Kwalitatief