



VANWESTREENEN
ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Anthonie Fokkerstraat 1a
3772 MP Barneveld
Tel. (0342) 47 42 55
Fax (0342) 47 42 81

Varsseveldseweg 65d
7131 JA Lichtenvoorde
Tel. (0544) 37 97 37
Fax (0544) 37 83 64

Internet www.vanwestreenen.nl
E-mail info@vanwestreenen.nl

Rabobank Voorthuizen 36.79.04.616
KvK Veluwe en Twente 09080358
BTW-nr.: NL 8023.82.964.B.01

STARTNOTITIE MER

Vleesvarkensbedrijf

De heren H. Pasman & W. van der Heide

Coevorderstraatweg 64

7911 TA NIEUWEROORD

Opdrachtgever:

De heren H. Pasman & W. van der Heide
Coevorderstraatweg 64
7911 TA NIEUWEROORD

Lichtenvoorde, 15 oktober 2009

Uitvoerende:

De heer ing. B.H. Wopereis
VanWestreenen, Adviseurs voor het buitengebied te Lichtenvoorde

INHOUDSOPGAVE

1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER	3
2. OMVANG.....	3
2.1 Veebezetting.....	3
2.2 Productieproces	3
2.3 Overige activiteiten	4
3. TIJDSBEPALING	4
4. MER EN JURIDISCHE ASPECTEN.....	4
5. MOTIVERING VAN DE ACTIVITEIT.....	6
6. OVERIGE ACTIVITEITEN	8
7. LIGGING.....	10
7.1 Topografisch.....	10
7.2 Ten opzichte van omwonenden	10
7.3 Ten opzichte van kwetsbare gebieden	10
7.4 Ten opzichte van Natura2000 gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijn) en NBW-gebieden.....	10
7.5 Ten opzichte van boom- en fruitkwekerijen.....	10
7.6 Ten opzichte van grondwaterbeschermings- en stiltegebieden	11
7.7 Reconstructieplan	11
7.8 Bestemmingsplan	11
8. EFFECTEN OP HET MILIEU	12
8.1 Ammoniakemissie	12
8.2 IPPC-richtlijn.....	13
8.3 Geuremissie.....	13
8.4 Vogel- en Habitatrichtlijn / Natuurbeschermingswet.....	14
8.5 Geluid	15
8.6 Luchtkwaliteit.....	15
8.7 Bodem	16
8.8 Afvalwater.....	16
8.9 Energieverbruik	16
8.10 Flora en Fauna	16



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

9.	BIJZONDERE RISICO'S EN AFWIJKENDE OMSTANDIGHEDEN.....	17
9.1	Uitval van stroom	17
9.2	Brand	17
9.3	Vervoersverbod	17
9.4	Ongevallen.....	17
10.	VOORKEURSALTERNATIEF	18

1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER

Naam: De heren H. Pasman & W. van der Heide
 Contactpersoon: De heer H. Pasman
 De heer B.H. Wopereis (VanWestreenen Adviseurs / opsteller)
 Locatie: Coevorderstraatweg 64
 7911 TA NIEUWEROORD
 Telefoon: 0528 – 342081
 Kadastrale ligging: Gemeente Hoogeveen, sectie K, nummers 3971, 3972 en 4446
 Activiteiten: Het houden van vleesvarkens

2. OMVANG

2.1 Veebezetting

De heren Pasman & Van der Heide exploiteren op het perceel Coevorderstraatweg 64 te Nieuweroord een agrarisch bedrijf. Het agrarisch bedrijf bestaat uit het houden van vleesvarkens. De heren Pasman & Van der Heide zijn voornemens om dit agrarisch bedrijf duurzaam te wijzigen en uit te breiden. Binnen het vleesvarkensbedrijf zullen in de gewenste bedrijfsopzet in totaal 5.300 vleesvarkens worden gehouden. Een overzicht van de veebezetting en het aantal dierplaatsen is opgenomen in onderstaande tabel en in bijlage 1. Daarnaast is de gewenste bedrijfsopzet weergegeven op een situatieschets, die als bijlage 3 aan deze notitie is toegevoegd.

Omschrijving Diercategorie	Aantal dieren	Aantal plaatsen
Vleesvarkens	5.300	5.300

2.2 Productieproces

Het doel van deze veehouderij is het houden van vleesvarkens ten behoeve van de vleesproductie. Binnen de inrichting worden gespeende biggen met een gewicht van circa 23-25 kg opgelegd en vervolgens als vleesvarkens met een gewicht van circa 100-110 kg afgevoerd. Deze vleesvarkens worden vervolgens uit de inrichting afgevoerd naar een slachterij ten behoeve van de vleesconsumptie. De vleesvarkens zullen worden gehuisvest in een bestaande stal en in een nieuw te bouwen stal. In de gewenste situatie zal één bestaande vleesvarkenstal worden gesloopt en zal eveneens één bestaande vleesvarkenstal in gebruik worden genomen als ziekenboeg en calamiteitenstal.



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

2.3 Overige activiteiten

Naast de bovengenoemde activiteiten wordt binnen het bedrijf mest en veevoeder (droogvoer) opgeslagen. Binnen het bedrijf wordt geen gebruik gemaakt van brijvoer en/of bijproducten. Ter ondersteuning van de exploitatie van het vleesvarkensbedrijf zijn binnen de inrichting een ziekenboeg / calamiteitenstal, een spoelplaats, een kantoor/kantine, een hygiënesluis, een werktuigberging/akkerbouwschuur, een werkplaats en een bedrijfswoning aanwezig. Een overzicht van de gewenste situatie/omvang is aangegeven op een kadastrale kaart (schaal 1 : 1.000), welke als bijlage 3 aan deze startnotitie is toegevoegd.

3. TIJDSBEPALING

De heren Pasman & Van der Heide zijn voornemens om in het najaar van 2009 de MER-procedure op te starten en om in 2010 de noodzakelijke milieuvergunning te verkrijgen. Naar verwachting neemt deze procedure ongeveer een jaar in beslag. Naar verwachting kan medio / najaar 2010 de bouwvergunning voor de nieuw te bouwen stal worden ingediend. Vervolgens kan in beginsel in het najaar van 2010 c.q. voorjaar 2011 een aanvang worden gemaakt met de realisatie van de nieuwe stal en het realiseren van de gewenste bedrijfsopzet. Dit proces zal na verwachting ruim een jaar in beslag nemen. Na de realisatie van de gewenste bedrijfsopzet is er sprake van een duurzaam agrarisch bedrijf, die voldoet aan alle wet- en regelgeving. Dit vleesvarkensbedrijf kan vervolgens vanaf 2011 voor onbeperkte duur in werking zijn. Bovenstaande tijdsplan en planning is echter wel afhankelijk van onder meer de inspraak tijdens de procedures en de bedrijfseconomische situatie in de (vlees)varkenshouderij.

4. MER EN JURIDISCHE ASPECTEN

Voor de gevraagde bedrijfsopzet zal een aanvraag om een revisievergunning op grond van artikel 8.4 van de Wet milieubeheer worden aangevraagd. Deze aanvraag zal conform het Inrichtingen en vergunningen besluit (IVB) worden ingediend bij het college van B&W van Hogeveen. Zodra deze milieuvergunning is verleend zullen voor nieuw te bouwen stal en de te slopen stal ook de noodzakelijke en bijbehorende aanvragen voor de bouw- en sloopvergunning worden ingediend.

Binnen de inrichting wordt een nieuwe stal voor het houden van vleesvarkens gerealiseerd en wordt een bestaande vleesvarkensstal gewijzigd. Deze beide stallen hebben een gezamenlijke capaciteit voor het houden van in totaal maximaal $(4.500 + 800 =) 5.300$ vleesvarkens.

In het Besluit Milieu-effectrapportage 1994 (gewijzigd in 1999 en 2006) is de activiteit "het houden van dieren" opgenomen in bijlagen 2 en 3 onder categorie 14. Uit deze categorie kan worden afgeleid dat bij het houden van 2.200 vleesvarkens of meer in een nieuwe stal, een MER-beoordelingsplicht geldt.



VANWESTREENEN
ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Indien binnen een nieuwe stal (“installatie”) meer dan 3.000 vleesvarkens worden gehouden, dan dient voor deze activiteit een milieu-effecten rapport (MER) te worden opgesteld. Nu binnen de varkenshouderij aan de Coevorderstraatweg 64 te Nieuweroord een nieuwe stal voor het houden van 4.500 vleesvarkens wordt gerealiseerd, dient derhalve ten behoeve van de vergunningprocedure op grond van de Wet milieubeheer een milieu-effecten rapport (MER) te worden opgesteld.

Voor de gewenste bedrijfsopzet wordt op basis van de MER een aanvraag voor een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer ingediend. Burgemeester en wethouders van Hoogeveen zijn in deze het bevoegd gezag voor het beoordelen en in behandeling nemen van de aanvraag. Het college van B&W van Hoogeveen is ook het bevoegd gezag met betrekking tot de aanvraag voor een bouwvergunning. Ook ten behoeve van de benodigde binnenplanse vrijstelling op grond van het geldende bestemmingsplan is de gemeente Hoogeveen het bevoegd gezag. Nu in de gewenste situatie de beoogde bedrijfsopzet kan worden gerealiseerd met een eenvoudige binnenplanse vrijstelling op grond van het geldende bestemmingsplan, is het derhalve niet noodzakelijk om een zogenaamde Plan-Mer op te stellen.

5. MOTIVERING VAN DE ACTIVITEIT

Voor de varkenshouderij aan de Coevorderstraatweg 64 te Nieuweroord is in 2006 een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend voor een vleesvarkensbedrijf met rundvee en paarden. Deze milieuvergunning is verleend voor het houden van 1.990 vleesvarkens, 3 volwassen paarden en 18 zoogkoeien. De ammoniak- en geuremissie in de vergunde situatie kan als volgt worden weergegeven:

RAV categorie	Omschrijving Diercategorie	Aantal dieren	Ou/m ³ per dier	Totaal Ou/m ³	Ammoniak emissie/dier	Totaal kg NH ₃
A 2	Zoogkoeien (> 2 jaar)	18	0	0	5,3	95,4
D 3.2.1.2	Vleesvarkens (ged. roostervloer, volledig onderkelderd zonder afsluiter / hokoppervlakte > 0,8 m ² per dier)	1.990	23,0	45.770,0	4,0	7.960,0
K 1	Volwassen paarden	3	0	0	5,0	15,0
Totaal				45.770,0		8.070,4

- *Stankfactoren op basis van de geldende Regeling geurhinder en veehouderij*
- *Ammoniakfactoren op basis van de geldende Regeling ammoniak en veehouderij*

De huidige en feitelijke situatie en bedrijfsvoering is conform deze vergunde situatie.

In de gewenste situatie wordt de bedrijfsopzet gewijzigd en uitgebreid. In de gewenste situatie worden geen zoogkoeien en paarden meer gehouden. In de beoogde bedrijfsopzet wordt een bestaande (verouderde) vleesvarkensstal gesloopt en wordt een andere bestaande vleesvarkensstal in gebruik genomen als ziekenboeg en calamiteitenstal. Daarnaast wordt een bestaande vleesvarkensstal voorzien van een centrale afzuiging in combinatie met een gecombineerde luchtwasser en in gebruik genomen voor het houden van 800 vleesvarkens. Op het perceel wordt vervolgens een nieuwe vleesvarkensstal gerealiseerd voor het houden van 4.500 vleesvarkens. Ook deze nieuwe stal wordt voorzien van een centrale afzuiging in combinatie met een gecombineerde luchtwasser. (zie ook hoofdstuk 10)

De huidige en gewenste situatie zijn in een situatieschets weergegeven en respectievelijk als bijlagen 3 en 4 toegevoegd.

De volgende motivering ligt aan de gewenste wijziging en uitbreiding ten grondslag:

- de huidige stallen voor het houden van de vleesvarkens voldoen niet (volledig) aan de toekomstige welzijnseisen, zoals opgenomen in het Varkensbesluit. Hierdoor is in de toekomst aangepaste en aanvullende stalruimte noodzakelijk;
- de bestaande varkensstallen dienen op korte termijn te worden uitgevoerd met een emissiearm stalsysteem (Groen Label) als gevolg van de Wav en AMvB-huisvesting;
- gelet op de toekomst alsmede de situatie in de Nederlandse varkenshouderij is een duurzame en grootschalige vleesvarkenshouderij noodzakelijk / gewenst;
- door de realisatie van de nieuwe stalruimte kan de bedrijfsomvang worden vergroot en zal er een efficiencyverbetering optreden;
- het vergroten van de capaciteit van de varkenshouderij. Deze schaalvergroting is noodzakelijk om een goede concurrentiepositie te verkrijgen / behouden binnen de Nederlandse en Europese varkenssector. Door de ontwikkeling van de betreffende varkenshouderij kan de kostprijs worden verlaagd (economisch belang). De rendementen in de agrarische sector staan onder druk en marktontwikkelingen bepalen in belangrijke mate de opbrengsten. Veel van de kosten stijgen en kunnen alleen worden ondervangen door de voordelen van schaalvergroting zodat de vaste kosten over een groter aantal dieren kunnen worden verspreid;
- het genereren van een duurzaam bedrijfsinkomen.

Door het aanpassen van de bestaande stal en de realisatie van nieuwe stalruimte voor het houden van de vleesvarkens wordt per direct voldaan aan de milieuwetgeving, de IPPC-richtlijn en de welzijnseisen (o.a. Varkensbesluit). Op de locatie Coevorderstraatweg 64 te Nieuweroord kan hierdoor een duurzaam vleesvarkensbedrijf worden gerealiseerd en geëxploiteerd.

Ten aanzien van het beoogde bouwplan kan nog worden opgemerkt dat de nieuwe stal wordt gerealiseerd in één bouwlaag.

In de MER zal ten aanzien van het houden van de vleesvarkens de beoogde bedrijfsopzet worden getoetst aan de geldende eisen op het gebied van dierenwelzijn, zoals opgenomen in het Varkensbesluit.

6. OVERIGE ACTIVITEITEN

Naast het houden van varkens vinden binnen het bedrijf nog de volgende activiteiten plaats:

- opslag van veevoeder. Binnen de inrichting zal veevoeder worden opgeslagen in silo's;
- opslag van dieselolie in een bovengrondse tank. De dieselolie wordt gebruikt als brandstof voor de noodstroomvoorziening en de aanwezige voertuigen;
- incidenteel gebruik van een noodstroomvoorziening (aggregaat). Deze noodstroomvoorziening is wettelijk vanuit dierenwelzijnsoogpunt verplicht en treedt in werking indien de stroomvoorziening uitvalt. Periodiek wordt de installatie in de dagperiode getest;
- reiniging van stallen. De stallen worden gereinigd met behulp van een hogedrukreiniger met toepassing van reinigings- en ontsmettingsmiddelen;
- reinigen van laadruimten van veetransportwagens. Nadat dieren zijn aan- en afgevoerd zal op de spoelplaats de laadruimte van de veetransportwagen worden gereinigd met behulp van de hogedrukreiniger. Hierdoor wordt de overdracht / insleep van dierziekten beperkt;
- las-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden. Binnen het bedrijf worden deze werkzaamheden aan voertuigen, installaties, hokinrichting etc. uitgevoerd in de hiervoor bestemde werkplaats;
- opslag medicijnen. Om direct zieke dieren te kunnen behandelen of om op voorhand ziekten te voorkomen worden binnen de varkenshouderij diverse medicamenten opgeslagen. Deze medicijnen worden opgeslagen in een afgesloten kast;
- opslag reinigings- en ontsmettingsmiddelen. Voor het schoonmaken van de stallen worden reinigingsmiddelen (reiniging, ontsmetting en inweek) opgeslagen.
- opslag bestrijdingsmiddelen. Voor de bestrijding van ongedierte (bijvoorbeeld vliegen en muizen) en onkruid worden binnen de inrichting kleinschalig bestrijdingsmiddelen opgeslagen. Deze bestrijdingsmiddelen worden opgeslagen in een afgesloten kast;
- opslag van smeerolie. Ten behoeve van kleinschalig onderhoud aan installaties en werktuigen zullen binnen de inrichting enkele vaten met smeerolie aanwezig zijn;
- opslag van dunne mest. De mest welke door de dieren wordt geproduceerd zal worden opgeslagen in drijfmestkelders onder de stallen
- opslag van kadavers. Voor de opslag van kadavers is een kadaverplaats met stomp aanwezig. Deze kadavers worden op afroep ingezameld door het destructiebedrijf Rendac;
- het in werking hebben van verwarmingsinstallaties. Het betreffen cv-installaties en gaskapjes voor het verwarmen van de varkensstallen of verkrijgen van warm water;



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

- opslag afvalstoffen.
 - papierafval: komt vrij bij administratiewerkzaamheden of van verpakkingen (van bijvoorbeeld medicamenten) en wordt ingezameld door een lokale vereniging;
 - restafval: komt vrij bij diverse werkzaamheden en wordt opgeslagen in container. Deze container worden leeggehaald door een erkende inzamelaar;
 - gevaarlijke afvalstoffen: kapotte TL's, spaarlampen, lege verfblikken, lege flacons, afgewerkte olie e.d. worden afgegeven aan een erkende inzamelaar;
 - metaalafval: komt vrij bij renovatie en wordt afgevoerd naar oud handelaar;
- een kantoor. Binnen de varkenshouderij is een kantoor aanwezig voor administratiewerkzaamheden;
- een kantine. Binnen de varkenshouderij is een kantine aanwezig waarin het personeel kan pauzeren;
- een hygiënesluis. Ter voorkoming van besmetting is binnen de varkenshouderij een hygiënesluis met sanitaire voorzieningen aanwezig;
- werkplaats. In de werkplaats wordt (kleinschalig) met behulp van diverse gereedschappen onderhoud verricht aan installaties, werktuigen, stalinrichting etc.;
- opslag / werktuigenberging. In deze ruimte worden tractoren, werktuigen, onderdelen, hulpstoffen etc. opgeslagen en gestald;
- het in gebruik nemen van een luchtwassysteem met eventueel bijbehorende opslag van zwavelzuur en spuiwater;

een bedrijfswoning. Ten behoeve van de varkenshouderij is, vanwege het noodzakelijke toezicht en de controlewerkzaamheden, een bedrijfswoning aanwezig.

7. LIGGING

7.1 Topografisch

Het bedrijf is gevestigd aan de Coevorderstraatweg 64 te Nieuweroord en ligt in het agrarisch buitengebied van Nieuweroord // de gemeente Hogeveen (zie bijlage 1 / 2).

7.2 Ten opzichte van omwonenden

In de directe omgeving van de veehouderij zijn met name agrarische bedrijven van derden en enkele burgerwoningen van derden gelegen. Binnen een straal van ruim een kilometer zijn geen woningen gelegen in een bebouwde kom aanwezig. Op een afstand van ruim 100 meter van het emissiepunt van de varkenshouderij is de dichtstbijzijnde burgerwoning van derden in het agrarische buitengebied gelegen (Coevorderstraatweg 109).

7.3 Ten opzichte van kwetsbare gebieden

Gedeputeerde Staten van Drenthe hebben recentelijk het besluit tot aanwijzing van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en de “zeer kwetsbare natuurgebieden” op grond van de Wav vastgesteld. Het dichtstbijgelegen kwetsbare natuurgebied is gelegen op een afstand van ruim 650 meter ten zuiden van de varkenshouderij. Het bedrijf ligt derhalve niet in een kwetsbaar gebied of in de 250-meterzone daaromheen.

7.4 Ten opzichte van Natura2000 gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijn) en NBW-gebieden

In het kader van Europese regelgeving zijn binnen Nederland Vogelrichtlijngebieden en Habitatrichtlijngebieden aangemeld (VHR-gebieden). Deze gebieden worden ook wel Natura 2000 gebieden genoemd en vallen onder de werkingssfeer van de Natuurbeschermingswet. In de directe omgeving van de inrichting is geen gebied gelegen dat valt onder de werkingssfeer van de Vogel- / Habitatrichtlijn / Natuurbeschermingswet. Het dichtstbijgelegen beschermde natuurgebied, zijnde het Mantingerzand, is gelegen op een afstand van ongeveer 4,5 kilometer ten noorden van de varkenshouderij. Binnen een zone van 10 kilometer om de varkenshouderij zijn geen andere natuurgebieden gelegen die vallen onder de werkingssfeer van de Natuurbeschermingswet.

7.5 Ten opzichte van boom- en fruitkwekerijen

Directe ammoniakschade kan optreden bij planten die zijn gelegen in de nabijheid van veehouderijen. Een aantal plantensoorten is hier speciaal gevoelig voor, zoals coniferen en fruitbomen. Uit het rapport 'Stallucht en Planten 1981', opgesteld door het instituut Plantenziektenkundig Onderzoek (IPO), blijkt dat deze directe schade zich in de praktijk vooral kan voordoen bij intensieve kippen- en varkenshouderijen. Daarbij dient in aanmerking te worden genomen dat dit alleen geldt voor bedrijfsmatige teeltvormen.

In het rapport wordt dan ook een afstand aanbevolen van 50 meter tot gevoelige planten en bomen zoals coniferen, en een afstand van minimaal 25 meter tot minder gevoelige planten en bomen. Aan deze afstand wordt ruimschoots voldaan.

7.6 Ten opzichte van grondwaterbeschermings- en stiltegebieden

Het bedrijf ligt niet in de nabijheid van grondwaterbeschermingsgebieden of in een stiltegebied. Deze gebieden vormen derhalve geen toetsingskader voor de gewenste activiteit.

7.7 Reconstructieplan

De gemeente Hoogeveen c.q. de locatie Coevorderstraatweg 64 te Nieuweroord is niet gelegen in een zogenaamd “mestoverschotgebied” en valt derhalve niet onder de werkingssfeer van de Reconstructiewet. Ter plaatse is derhalve ook geen Reconstructieplan opgesteld / vastgesteld.

7.8 Bestemmingsplan

De locatie Coevorderstraatweg 64 te Nieuweroord is op grond van het geldende bestemmingsplan Buitengebied bestemd als “agrarische doeleinden” met de nadere aanduiding “intensieve veehouderij”. Ten behoeve van dit bedrijf is een bouwperceel toegekend met een maximale omvang van 1,5 hectare. De beoogde bedrijfsopzet kan binnen deze oppervlakte worden gerealiseerd. Wel is de maximale omvang aan bebouwing voor de varkenshouderij gelimiteerd. De gemeente kan echter met een binnenplanse vrijstelling deze oppervlakte vergroten binnen het genoemde bouwperceel met een omvang van maximaal 1,5 hectare. Voor deze vrijstelling is reeds een verzoek ingediend en deze is besproken met de gemeente. De gemeente heeft, op basis van de beoogde landschappelijke inpassing, aangegeven te kunnen instemmen met dit verzoek en is voornemens om de beoogde vrijstelling te verlenen. De nieuw te bouwen stalruimte zal dan ook worden gerealiseerd binnen het genoemde agrarische bouwperceel en er zal worden voldaan aan de criteria (voorwaarden) voor de betreffende vrijstelling uit het geldende bestemmingsplan.

8. EFFECTEN OP HET MILIEU

De randvoorwaarden die er zijn vanuit internationaal, rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid zijn belangrijk voor het voornoemde initiatief en zijn in de onderstaande punten onder de aandacht gebracht.

8.1 Ammoniakemissie

Wet ammoniak en veehouderij

Gedeputeerde Staten van Drenthe hebben recentelijk het besluit tot aanwijzing van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en de “zeer kwetsbare natuurgebieden” op grond van de Wav vastgesteld. Het dichtstbijgelegen kwetsbare natuurgebied is gelegen op een afstand van ruim 650 meter ten zuiden van de varkenshouderij.

Besluit emissiearme huisvesting veehouderijen (AMvB)

De nieuwe en te wijzigen stalruimtes worden zoveel mogelijk stallen uitgevoerd met een erkend emissiearm huisvestingssysteem. Bij nieuwbouw en wijziging van een stalsysteem dient te worden voldaan aan de maximale emissiewaarde als opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij. In de RAV zijn per diersoort de volgende maximale ammoniakemissiewaarden opgenomen:

Omschrijving diercategorie	Maximale emissiewaarde
Vleesvarkens	1,4

De bestaande stal, die in tact blijft voor het houden van 800 vleesvarkens, alsmede de nieuw te bouwen stal worden uitgevoerd met een gecombineerde luchtwasser. Gelet op de beoogde bedrijfsopzet bedraagt de maximale ammoniakemissie van onderhavige varkenshouderij als volgt:

Omschrijving diercategorie	Aantal	Maximale emissiewaarde	Ammoniakplafond
Vleesvarkens	5.300	1,4	7.420,0
Totaal			7.420,0

In de MER zal de regelgeving ten aanzien van het aspect ammoniakemissie voor de verschillende alternatieven nader worden uitgewerkt.



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

8.2 IPPC-richtlijn

*RICHTLIJN NR. 96/61/EG VAN DE RAAD VAN DE EUROPESE UNIE VAN 24 SEPTEMBER 1996
INZAKE GEÏNTEGREERDE PREVENTIE EN BESTRIJDING VAN VERONTREINIGING (PBEG L257)*

Op 24 september 1996 is de Europese Richtlijn 96/61 EG, aangeduid als de IPPC- richtlijn inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van kracht geworden.

Op grond van deze richtlijn dient bij vergunningverlening een zo hoog mogelijk niveau van bescherming voor het gehele milieu te worden bereikt. In de bijlage I van de IPPC-richtlijn zijn, ingevolge artikel 1, categorieën van industriële activiteiten met bijbehorende drempelwaarden weergegeven waarop de richtlijn betrekking heeft.

Categorie 6.6 van de bijlage 1 omschrijft installaties voor intensieve pluimvee- of varkensbedrijven met meer dan:

- o 40.000 plaatsen voor pluimvee
- o 2.000 plaatsen voor vleesvarkens
- o 750 plaatsen voor zeugen / opfokzeugen

Binnen het bedrijf zullen meer dan 2.000 plaatsen voor het houden van vleesvarkens aanwezig. De drempelwaarde voor vleesvarkens wordt hierdoor overschreden, waardoor de IPPC-richtlijn van toepassing is op de onderhavige situatie. Het bedrijf moet daarom ten aanzien van de varkenshouderij voldoen aan het 'Best Available Techniques (BAT) principe' (BBT), zoals opgenomen in de BREF en de Oplegnotitie voor IPPC-bedrijven. In de MER zal deze richtlijn voor de verschillende alternatieven nader worden uitgewerkt.

8.3 Geuremissie

Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij en de bijbehorende Regeling geurhinder en veehouderij in werking getreden. De Wet geuremissie uit veehouderij dient te worden getoetst aan de voornoemde wet- en regeling. De Wet maakt onderscheid tussen dieren met en zonder geuremissiefactoren. Voor dieren zonder geuremissiefactoren gelden vaste afstanden die moeten worden aangehouden tot geurgevoelige objecten. Voor dieren met omrekeningsfactoren, zoals varkens, wordt middels het verspreidingsmodel 'V-Stacks vergunning' de geuremissie uit de veehouderij omgerekend naar geurbelasting op de geurgevoelige objecten in de omgeving van de veehouderij. Hier is alleen sprake van dieren met geuremissiefactoren. Omdat het bedrijf is gelegen in een niet-concentratiegebied, mag de geurbelasting van de veehouderij momenteel niet meer bedragen dan:

- geurgevoelig object gelegen binnen de bebouwde kom: $2,0 \text{ OU}_E / \text{m}^3$
- geurgevoelig object gelegen buiten de bebouwde kom: $8,0 \text{ OU}_E / \text{m}^3$

Op grond van artikel 3, lid 2 geldt dat de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, ten minste 50 meter bedraagt. In de MER zal de geuremissie voor de verschillende alternatieven nader worden uitgewerkt.

Cumulatieve stankhinder

Met de inwerkingtreding van de Wet geurhinder en veehouderij is de cumulatieve geurberekening komen te vervallen en wordt in dit kader alleen getoetst of in de gewenste situatie wordt voldaan aan de geurnormen uit artikel 3 van de Wet geurhinder en veehouderij. Een vergunning voor een veehouderij wordt, binnen het kader van de geurhinder, slechts geweigerd indien de geurbelasting van de individuele veehouderij op een geurgevoelig object boven de in de Wgv gestelde normen ligt. Overigens is er binnen het kader van de Wet geurhinder en veehouderij eventueel wel een mogelijkheid om binnen een bepaald gebied de cumulatieve geurhinder afkomstig van meerdere veehouderijen te bepalen. Dit geldt voor de situatie zoals beschreven in artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij. In het betreffende artikel staat geregeld dat er een gemeentelijke verordening kan worden opgesteld waarin een verruiming van de wettelijk geldende geurnormen (uit artikel 3 Wgv) wordt geregeld voor het grondgebied van de betreffende gemeente. Om in een gemeentelijke verordening een verruiming van de wettelijke geurnormen te kunnen regelen moet dit nader onderbouwd worden met een (omvangrijke) berekening met het berekeningsmodel V-Stacks Gebied. De gemeente Hoogeveen heeft een dergelijke verordening niet vastgesteld. Aangezien er in de gewenste situatie dient te worden voldaan aan de wettelijke (individuele) geurnormen uit artikel 3 van de Wet geurhinder en veehouderij, is er geen sprake van een situatie waarin deze normen eventueel verruimd zouden moeten worden. Daarmee bestaat er ook geen noodzaak om een (omvangrijke) cumulatieve geurberekening uit te voeren. Daarnaast wordt verwezen naar de uitspraak van de Raad van State d.d. 2 juli 2008 (kenmerk 200707440/1). Uit deze uitspraak kan worden afgeleid, dat de Wet geurhinder en veehouderij het exclusieve toetsingskader is bij de beoordeling van geurhinder afkomstig van een veehouderij en dat op basis hiervan geen beoordeling van de cumulatieve geurhinder behoeft te worden uitgevoerd. Voornoemde geldt ook bedrijven die vallen onder de werkingssfeer van de IPPC-richtlijn. Nu op basis van deze wet geen beoordeling van de cumulatieve stankhinder is vereist en deze eveneens geen toegevoegde waarde heeft, wordt een dergelijke berekening ten behoeve van de MER dan ook niet uitgevoerd.

8.4 Vogel- en Habitatrichtlijn / Natuurbeschermingswet

In het kader van Europese regelgeving zijn binnen Nederland Vogelrichtlijngebieden en Habitatrichtlijngebieden aangemeld (VHR-gebieden). Deze gebieden worden ook wel Natura 2000 gebieden genoemd en vallen onder de werkingssfeer van de Natuurbeschermingswet. In de directe omgeving van de inrichting is geen gebied gelegen dat valt onder de werkingssfeer van de Vogel- / Habitatrichtlijn / Natuurbeschermingswet. Het dichtstbijgelegen beschermde natuurgebied, zijnde het Mantingerzand, is gelegen op een afstand van ongeveer 4,5 kilometer ten noorden van de varkenshouderij.



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Binnen een zone van 10 kilometer om de varkenshouderij zijn geen andere natuurgebieden gelegen die vallen onder de werkingssfeer van de Natuurbeschermingswet. In de MER zullen de gevolgen voor dit natuurgebied voor de verschillende alternatieven nader worden uitgewerkt.

8.5 *Geluid*

In de gevraagde situatie wordt gebruik gemaakt van mechanische ventilatie. Daarnaast vinden de noodzakelijke aan- en afvoerbewegingen van vrachtwagens en tractoren plaats ten behoeve van de aanvoer van veevoer en grondstoffen, het aan- en afvoeren van dieren, de afvoer meststoffen, kadavers en afvalstoffen, etc. De te stellen geluidswaarden worden gebaseerd op de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening, van oktober 1998. Hierbij zullen de normen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau afgestemd zijn op de richtwaarden voor 'een landelijke omgeving' zoals opgenomen in hoofdstuk 4 van de Handreiking. De beoordeling zal hierbij plaatsvinden op woningen van derden. Gelet op de aard en de bedrijfsduur van de geluidsrelevante activiteiten en bronnen, kan redelijkerwijs worden voldaan aan de te stellen geluidsgrenswaarden. Ten behoeve van de MER en de bijbehorende aanvraag voor de vergunning op grond van de Wet milieubeheer zal een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd.

8.6 *Luchtkwaliteit*

Binnen de inrichting kan stof vrijkomen bij met name het afleveren van veevoeder en door het ventileren van de stallen. Door tijdens het afvullen van de voersilo's gebruik te maken van een soort doekfilter, zal de stofemissie bij deze activiteit gering zijn. De Wet luchtkwaliteit stelt grenswaarden voor de concentratie van fijn stof (PM₁₀) en NO_x. De luchtkwaliteit wordt in hoge mate bepaald door de achtergrondconcentraties. Lokale bronnen kunnen zorgen voor een extra bijdrage aan de (verslechtering van de) luchtkwaliteit.

De grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van PM₁₀ in de lucht is 40 µg/m³. De dagnorm voor PM₁₀ bedraagt 50 µg/m³. Deze norm mag niet meer dan 35 keer per jaar worden overschreden. Gelet op de omgeving en de toe te passen stalsystemen wordt na verwachting de jaargemiddelde concentratie van 40 mg per m³ alsmede de 24 uurgemiddelde concentratie niet overschreden. Ten behoeve van de MER en de aanvraag voor de vergunning op grond van de Wet milieubeheer zal een berekening / beoordeling met betrekking de luchtkwaliteit worden uitgevoerd.



8.7 *Bodem*

De milieugevaarlijke vloeistoffen worden opgeslagen in dubbelwandig tanks of tanks/vaten in lekbakken. Daarnaast worden / zijn de mestkelders en de vloeren in de stallen mestdicht uitgevoerd. De spoelplaats is voorzien van een dichte vloeistofkerende betonvloer. Als gevolg van het toepassen van deze beschermende voorzieningen, zal het risico op bodemverontreiniging gering zijn en wordt een verwaarloosbaar bodemrisico bereikt (als bedoeld in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming). De bodembeschermende maatregelen en de eventuele gevolgen voor de bodem zullen in de MER worden beschreven.

8.8 *Afvalwater*

Al het relevante bedrijfsafvalwater dat binnen het bedrijf vrijkomt wordt opgevangen en afgevoerd naar de mestkelders. Het afvalwater in de mestkelders zal conform de regels van het Besluit dierlijke meststoffen worden behandeld en afgevoerd. De gevolgen voor het watersysteem en de mogelijke gevolgen voor de bodem (verzuring en eutrofiering) zijn hiermee voldoende gewaarborgd.

Het afvalwater afkomstig van de bedrijfswoning en sanitaire voorzieningen wordt geloosd op de gemeentelijke riolering.

Het niet verontreinigde hemelwater afkomstig van de daken en het erf wordt geloosd op een nieuw aan te leggen bergingsvijver. Vervolgens kan dit hemelwater op een natuurlijke wijze in de bodem infiltreren.

8.9 *Energieverbruik*

Bij de wijziging van uitbreiding van het bedrijf wordt rekening gehouden met energiebesparende maatregelen, zoals klimaatbeheersingsapparatuur, frequentieregeling op de ventilatoren, hogedrukventilatoren met laag toerental, centrale afzuiging, daglichttoetreding, energiezuinige verlichting, HR-ketels, nachtschakelaars en gebouwisolatie. Het energie- en waterverbruik alsmede de besparende maatregelen zullen in de MER worden beschreven.

8.10 *Flora en Fauna*

De Flora en Faunawet kent in artikel 2 de Algemene zorgplicht. De zorgplicht houdt in dat:

- bij redelijkerwijs vermoeden verplichting handelingen met nadelige gevolgen nalaten;
- verplichting maatregel nemen ter voorkoming, beperking of ongedaan maken van nadelige gevolgen voor alle soorten (beschermd of onbeschermd).

In de gewenste situatie wordt er nieuwe stalruimte gerealiseerd binnen het geldende agrarische bouwperceel. De betreffende gronden zijn momenteel in gebruik als tuin, erf en landbouwgrond. Bij het oprichten van de nieuwe bouwwerken wordt waarschijnlijk dan ook geen noemenswaardige flora en fauna verstoord. Er is daarmee sprake van een zeer geringe ruimtelijke ingreep als bedoeld in de Flora en Faunawet. De gevolgen voor de flora en fauna zullen in de MER worden beschreven.

9. BIJZONDERE RISICO'S EN AFWIJKENDE OMSTANDIGHEDEN

9.1 Uitval van stroom

De varkensstallen zijn / worden voorzien van een alarminstallatie. Indien de omstandigheid zich voordoet dat de stroomvoorziening of ventilatie uitvalt, wordt de heer Pasma of een medewerker automatisch gewaarschuwd en wordt er een noodstroomaggregaat in werking worden gezet.

9.2 Brand

Er zal alleen gebruik gemaakt worden van goedgekeurde installaties. Om de gevolgen van een brand te beperken zijn / worden brandpreventieve maatregelen (bijvoorbeeld brandblussers, compartimenten e.d.) getroffen.

9.3 Vervoersverbod

Bij het uitbreken van een veeziekte, zoals bijvoorbeeld varkenspest, MKZ etc., kan de situatie zich voordoen dat het bedrijf tijdelijk wordt afgesloten. Dat wil zeggen dat tijdens deze periode geen dieren mogen worden aan- en afgevoerd. Door een ruime bedrijfsopzet en de relatieve grote leefoppervlaktes van de dieren (conform het Varkensbesluit) is de opvangcapaciteit van het bedrijf relatief groot.

Om de risico's van ziekte-insleep op het bedrijf te beperken c.q. te moeten diegene die de stallen willen bezoeken/betreden, zich houden aan strikte hygiëneregels (onder andere bedrijfskleding, een hygiënesluis, ontsmetting, schone en vuile weg principe etc.). Daarnaast is voor het reinigen van de laadruimte van een veetransportwagen een spoelplaats aanwezig.

9.4 Ongevallen

Om bedrijfsongevallen te beperken worden diverse maatregelen getroffen. In het algemeen kan aangegeven worden dat bij het gebruik van voermachines, ventilatiesystemen etc. specifieke voorschriften gelden die bij de betreffende machines worden bijgeleverd, waarvan de aanvrager dan wel het personeel kennis neemt voor gebruik van het materiaal. Bij het verplaatsen van grote groepen dieren en/of het verrichten van veterinaire handelingen wordt vrijwel altijd met meerdere personen tegelijk samengewerkt. Het risico op ongevallen wordt tevens verkleind door met deskundig personeel te werken.

De bovengenoemde aspecten zullen ook in de MER aan de orde komen.

10. VOORKEURSALTERNATIEF

De heren Pasman en Van der Heide zijn voornemens om in de gewenste situatie de volgende bedrijfsopzet te realiseren:

Gebouw	Gewenste situatie	Stalsysteem
A	Bedrijfswoning met deel	-
B	Werktuigenberging	-
C	Kantoor / werkplaats	-
D	Bestaande vleesvarkenstal => wordt gesloopt	-
E	Bestaande vleesvarkenstal => wordt in gebruik genomen als ziekenboeg // calamiteitenruimte	-
F	Bestaande vleesvarkensstal	800 vleesvarkens (gecombineerde luchtwasser 85%)
G	Nieuwe vleesvarkensstal	4.500 vleesvarkens (gecombineerde luchtwasser 85%)

De ammoniak- en geuremissie van de gewenste bedrijfsopzet kan als volgt worden weergegeven:

RAV categorie	Omschrijving diercategorie	Aantal dieren	Ou/m ³ per dier	Totaal Ou/m ³	Ammoniak emissie/dier	Totaal kg NH ₃
D 3.2.15	Vleesvarkens <i>Gecombineerd luchtwassysteem 85% / hokoppervlakte > 0,8 m² per dier</i>	5.300	6,9	36.570,0	0,53	2.809,0
Totaal		5.300		36.570,0		2.809,0



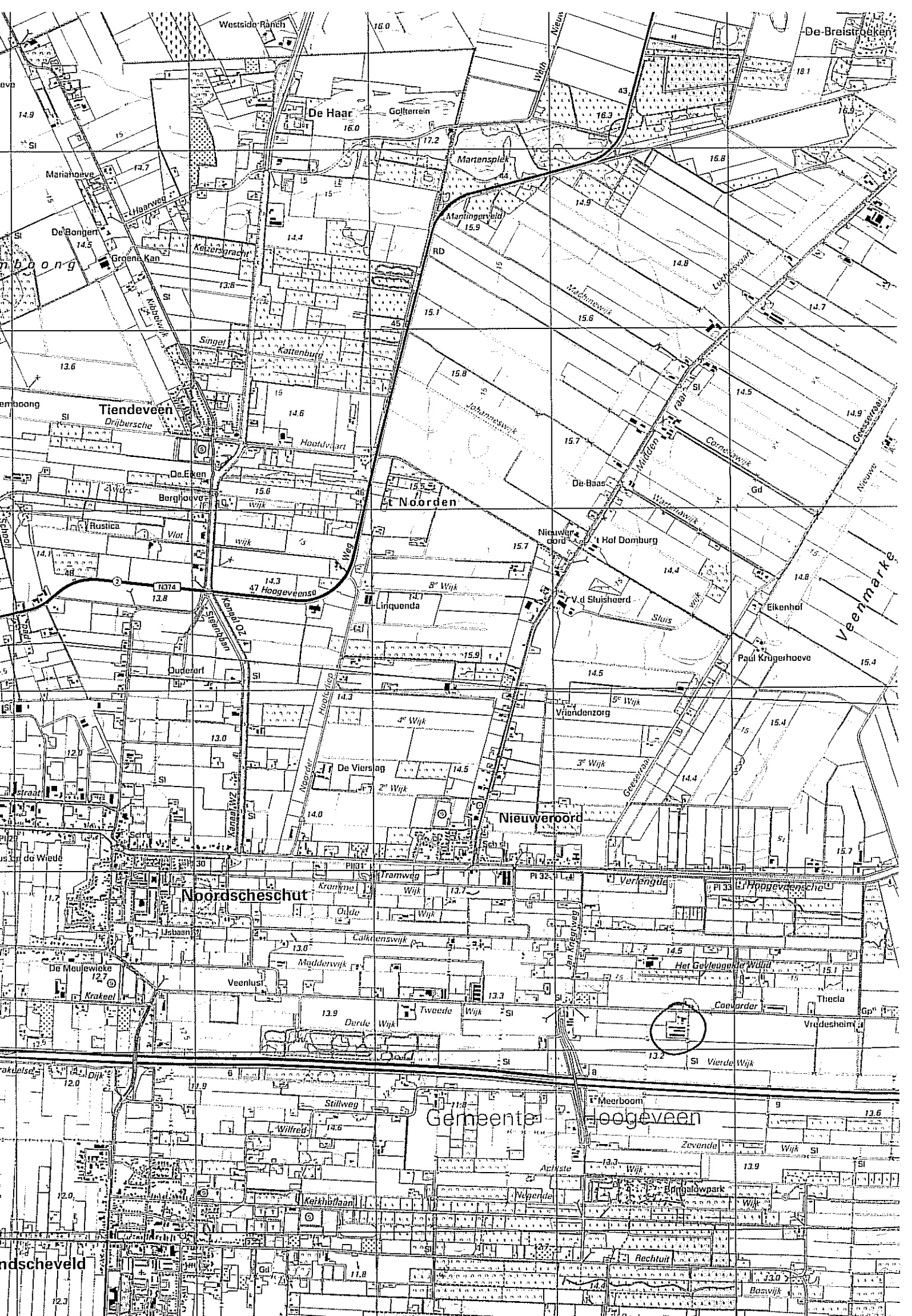
VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Gelet op de omgeving is de naastgelegen burgerwoning van derden aan de Coevorderstraatweg 109 de beperkende factor voor de beoogde bedrijfsontwikkeling van de varkenshouderij. Hierdoor is de geuremissie van de varkenshouderij het maatgevende aspect. Op basis hiervan is het wenselijk en noodzakelijk om de vleesvarkensstallen uit te voeren met een gecombineerde luchtwasser (85%), zodat de geuremissie wordt beperkt. Daarnaast wordt door deze toepassing ook de ammoniakemissie in ruime mate gereduceerd, zodat er ten opzichte van de vergunde / feitelijke situatie sprake is van een ruime afname. Bovenstaande bedrijfsopzet, waarbij de beide stallen voor het houden van 5.300 vleesvarkens worden uitgevoerd met een gecombineerde luchtwasser, wordt door de heren Pasman en Van der Heide hierdoor als voorkeursalternatief aangedragen.

BIJLAGEN:

1. Topografische kaart (schaal 1 : 25.000)
2. Luchtfoto (huidige bedrijfsopzet)
3. Situatieschets huidige situatie
4. Situatieschets gewenste situatie





Verlingdijk/Hoogeveen/Vaart

Gekkenwijk

Gekkenwijk

Locatie: Varkenshouderij Coevorderstraatweg 64

Coevorderstraatweg

Meerboomweg-Noord
Meerboomweg

A37

Meerboomweg-Zuid

Wiltedijk/Sillweg

Google

© 2008 Tele Atlas
Image © 2008 Aerialdata International/Sunvoya
52°43'01.20" N 6°34'53.82" O

Datum van beeldmateriaal: 2005

Ooghoogte 1.37 km