

1843-4



UTD

## Bedrijfs- en omgevingbeschrijving Nieuwvestiging van een varkensbedrijf

Aanvrager:  
Maatschap Bessembinder  
Lichtenbergerweg 23  
7451 RP Holten

Locatie:  
Burgemeestersdijk ong.  
Wierden

16 november 2006

Handtekening aanvrager:

Mts. Bessembinder

Naam opsteller : Jos Wilms  
Functie opsteller : specialist Huisvesting en Vergunningen  
Datum : 31 juli 2006



# Inhoud

|                                              |           |
|----------------------------------------------|-----------|
| <b>ALGEMEEN.....</b>                         | <b>3</b>  |
| 1.1 GEGEVENS INITIATIEFNEMER.....            | 3         |
| 1.2 SOORT ACTIVITEIT EN BESCHRIJVING .....   | 3         |
| 1.2.1 Omschrijving activiteit.....           | 3         |
| 1.2.2 Plaats activiteit.....                 | 3         |
| 1.2.3 Gevoelige gebieden.....                | 4         |
| 1.2.4 Stankgevoelige objecten.....           | 5         |
| 1.2.5 Overige activiteiten.....              | 5         |
| 1.3 TIJD.....                                | 5         |
| <b>2. MOTIVERING VAN DE ACTIVITEIT.....</b>  | <b>6</b>  |
| 2.1 HET DOEL VAN DE ACTIVITEIT.....          | 6         |
| 2.1.1 Hoofddoel.....                         | 6         |
| 2.1.2 Nevendoel(en).....                     | 6         |
| 2.1.3 Keuze locatie.....                     | 6         |
| 2.1.4 Toekomstige ontwikkelingen.....        | 6         |
| <b>3. KENMERK VAN DE ACTIVITEIT .....</b>    | <b>7</b>  |
| 3.1 AARD VAN DE ACTIVITEIT .....             | 7         |
| 3.2 OMVANG VAN DE ACTIVITEIT.....            | 7         |
| 3.2.1 Bestaand.....                          | 7         |
| 3.2.2 Aanvraag.....                          | 7         |
| 3.3 PRODUCTIEPROCES OF WIJZE VAN AANLEG..... | 7         |
| 3.3.1 Productieproces.....                   | 7         |
| 3.3.2 Grond- en hulpstoffen.....             | 7         |
| 3.3.3 Afvalstoffen.....                      | 8         |
| 3.4 EFFECTEN OP HET MILIEU.....              | 8         |
| 3.4.1 Emissies.....                          | 8         |
| 3.4.2 Schatting omvang emissies.....         | 8         |
| 3.4.3 Effecten voor het milieu.....          | 10        |
| 3.4.4 Veiligheid.....                        | 10        |
| 3.5 SAMENHANG MET OVERIGE ACTIVITEITEN.....  | 10        |
| <b>4. CONCLUSIE .....</b>                    | <b>10</b> |

## **Algemeen**

### **1.1 Gegevens initiatiefnemer**

Naam : Maatschap Bessembinder  
Adres : Lichtenbergerweg 23  
Postcode / plaats : 7451 RP Holten  
Tel.nummer : 0548-518633

### **1.2 Soort activiteit en beschrijving**

#### **1.2.1 Omschrijving activiteit**

De Maatschap Bessembinder is voornemens om op de Burgemeestersdijk te Wierden, kadastraal bekend Wierden Q 826, een nieuw vleesvarkensbedrijf op te richten. Het huidige bedrijf van de Maatschap Bessembinder wordt in het kader van de reconstructie doelstellingen van de Reconstructie Salland/Twente uitgekocht. De maatschap Bessembinder heeft in de gemeente Wierden in het landbouwonwikkelingsgebied een perceel grond aangekocht welk geschikt is om haar doelstellingen voor een nieuw varkensbedrijf te realiseren. Hierover is een principeverzoek gericht aan het College van B & W van de gemeente Wierden. In hun antwoord hierop (Uit-200602942) stelt het College hierop een positieve grondhouding te hebben. Onderdeel van de vergunningverlening is een MER-procedure, bestemmingswijziging, aanvraag Wet Milieubeheer en een bouwvergunning.

De activiteit bestaat uit het volledig nieuw bouwen van een varkensbedrijf. Daartoe worden de volgende gebouwen geplaatst:

Gebouw 1: bedrijfswoning voor de Maatschap Bessembinder  
Gebouw 2: varkensstal  
Gebouw 3: loods/berging

De stal wordt voorzien van een emissiearm stalsysteem bestaande uit een chemische luchtwassers 70%. Dit systeem voldoet aan de minimale emissiefactor zoals deze is neergelegd in bijlage II van de WAV.

#### **1.2.2 Plaats activiteit**

Adres : Burgemeesterdijk ong. kadastraal  
Postcode / plaats : Wierden  
Kadastraal : Wierden Q 826

De activiteit vindt plaats op een locatie gelegen in het buitengebied van Wierden tussen Wierden en Rijssen.

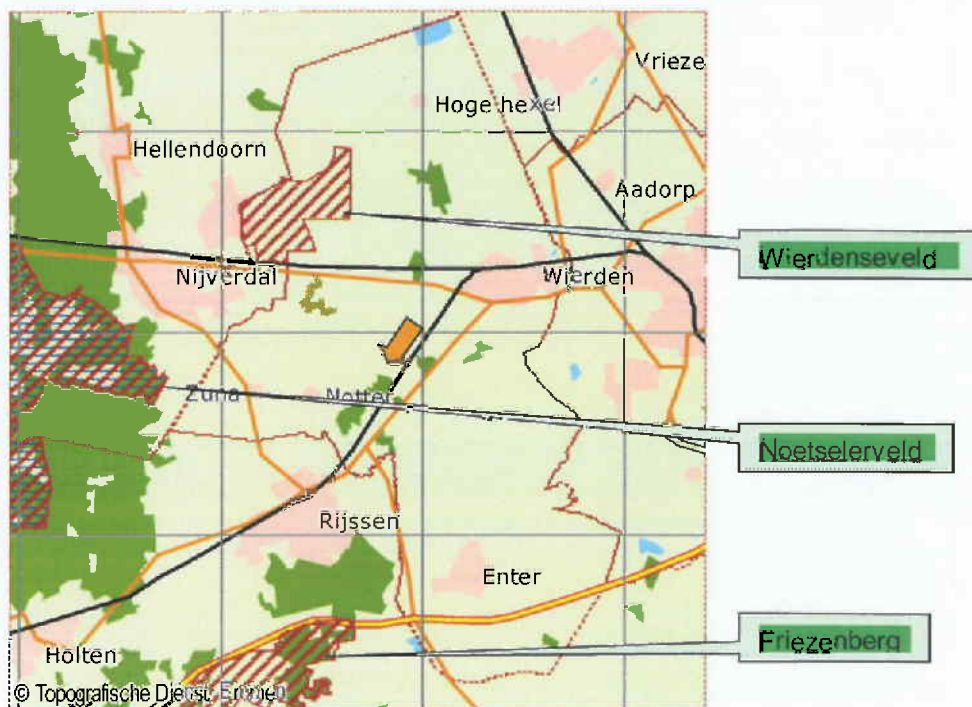


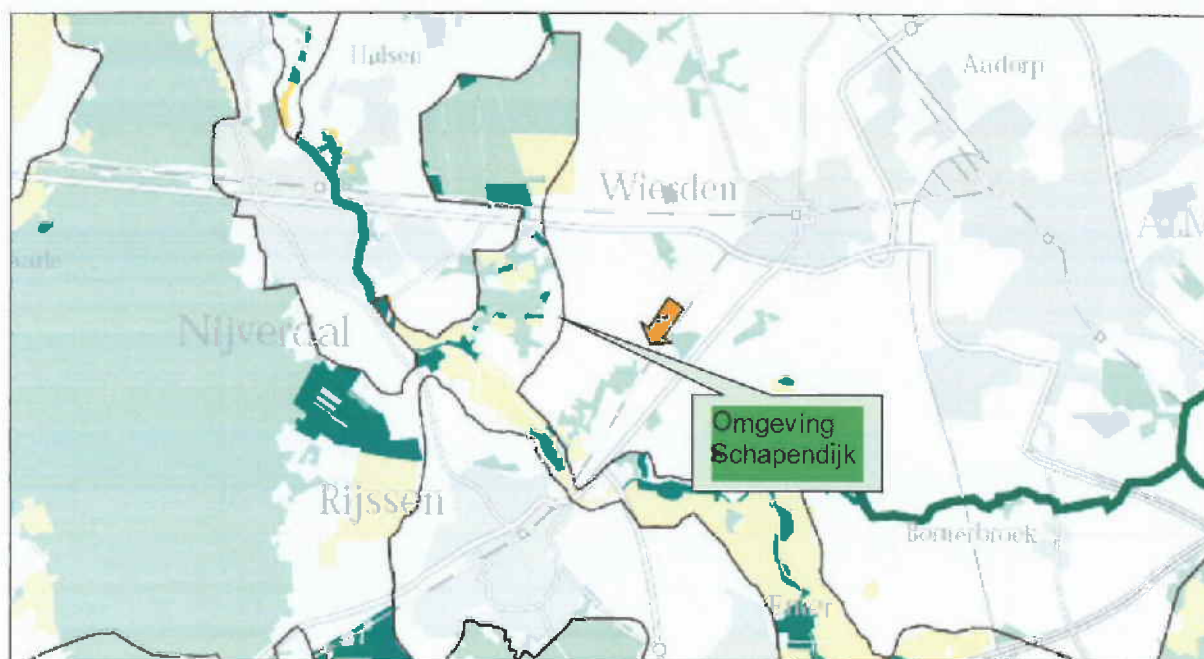


### 1.2.3 Gevoelige gebieden

In de directe omgeving is het volgende mogelijk 'gevoelige gebieden' gelegen.

| Gebied                      | Afstand | Status gebied (indien bekend)    |
|-----------------------------|---------|----------------------------------|
| Wierdenseveld               | 3200 m. | Habitatgebied                    |
| Noetselveld/Sikkelbosch     | 5500 m. | Habitat- en vogelrichtlijngebied |
| Friezenberg                 | 6500 m. | Habitatgebied                    |
| Buitengrens EHS Schapendijk | 1300 m. | Ecologische Hoofd Structuur      |





|                                                                                     |                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|    | bestaande natuur en bosgebieden                    |
|   | begrensde "nieuwe" natuurgebieden                  |
|  | zoekgebied beheersgebied, ruime (as begrenzing)    |
|  | beheersgebied (perceelsgewijze begrenzing)         |
|  | provinciale verbindingzone                         |
|  | buitengrens provinciale ecologische hoofdstructuur |

#### 1.2.4 Stankgevoelige objecten

In de directe omgeving zijn de dichtstbijzijnde stankgevoelige objecten als bedoeld in de "Wet Stankemissie veehouderijen in landbouwontwikkelings- en verwevinggebieden en bijbehorende regeling" gelegen op de volgende afstanden tot het dichtstbijzijnde emissiepunt van de inrichting.

| <u>Categorie</u> | <u>Omschrijving object</u>         | <u>Adres</u>         | <u>Afstand</u> |
|------------------|------------------------------------|----------------------|----------------|
| IV               | burgerwoning in buitengebied       | Burgemeestersdijk 9  | > 400 m        |
| IV               | agrarische woning                  | Burgemeestersdijk 12 | > 200 m        |
| V                | agrarische bedrijfswoning > 50 mve | Dekker (ook nieuw)   | > 50 m         |

#### 1.2.5 Overige activiteiten

De inrichting is volgens het geldende bestemmingsplan gelegen in een hoofdzakelijk agrarisch gebied. In de directe omgeving vinden voornamelijk agrarische activiteiten plaats. Het gebied rondom het bedrijf is in het reconstructieplan Salland/Twente aangemerkt als een landbouwontwikkelingsgebied.

### 1.3 Tijd

Het bedrijf zal direct gebouwd na het verkrijgen van de benodigde vergunningen.



## 2. Motivering van de activiteit

### 2.1 Het doel van de activiteit.

#### 2.1.1 Hoofddoel

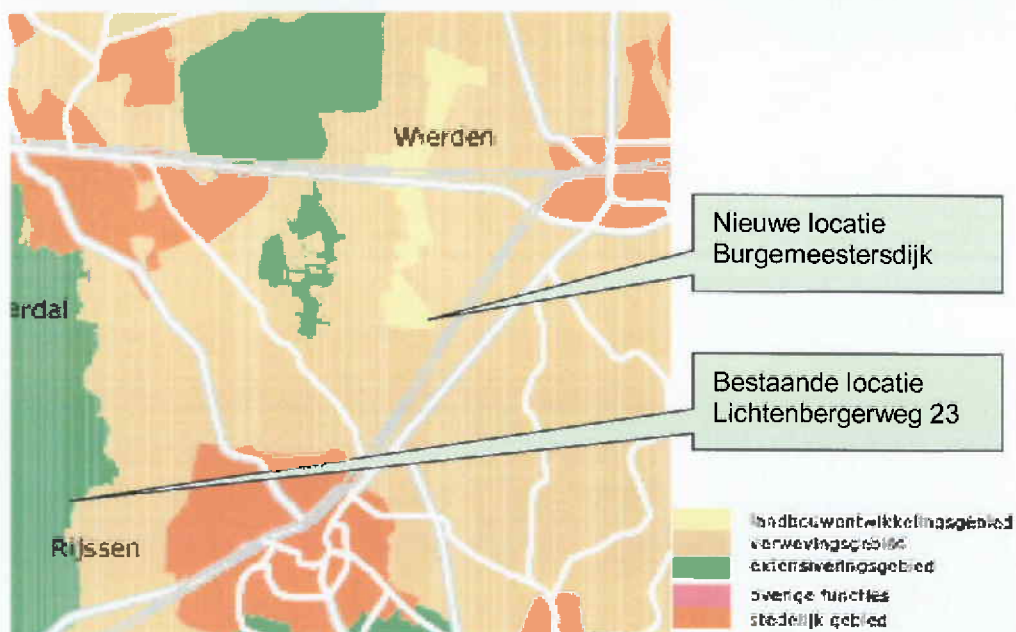
Het hoofddoel van de activiteit is een vleesvarkensbedrijf te exploiteren dat nu en in de toekomst voldoende kansen heeft voor een goed gezinsinkomen en voldoende milieuruimte heeft.

#### 2.1.2 Nevendoel(en)

Er zal op kleine schaal akkerbouwactiviteiten plaats vinden.

De volgende problemen worden opgelost door uitvoering van de activiteit:

De Maatschap Bessembinder zit op haar huidige bedrijf aan de Lichtenbergerweg 23 te Holten op een dood spoor. Het bedrijf is gelegen in een extensiveringgebied en kan niet meer uitbreiden. Op verzoek van de provincie Overijssel zijn onderhandelingen gestart om het bedrijf te gaan verplaatsen. Ondertussen is de Maatschap Bessembinder in een afrondende fase van onderhandelingen om het bedrijf in Holten te verkopen. Daarmee kan de Provincie de vanuit de Reconstructie Salland/Twente beoogde doelstellingen realiseren. De NH3 depositie op het kwetsbare gebied daar ter plekke wordt hiermee fors verbeterd.



#### 2.1.3 Keuze locatie

Het betreft hier een nieuwvestiging aan de Burgemeestersdijk ong. in het landbouwontwikkeling gebied. De begrenzing van dat gebied staat op de bovenstaande figuur weergegeven. Het gaat om een perceel akkerland welke gunstig is gelegen aan de Burgemeestersdijk, vlakbij de provinciale weg N360 van Wierden naar Rijssen.

#### 2.1.4 Toekomstige ontwikkelingen

Voor zover nu bekend zijn er binnen afzienbare tijd (hierbij te denken aan een periode van 3 jaar) geen verdere ontwikkelingen of uitbreidingen van het bedrijf gepland.

### **3. kenmerk van de activiteit**

#### **3.1 Aard van de activiteit**

Vleesvarkenshouderij voor het afmesten van biggen van ca. 23 kg tot een slachtrijs vleesvarken.

#### **3.2 Omvang van de activiteit**

##### **3.2.1 Bestaand**

Op de locatie vinden nu nog activiteiten plaats. Het is een perceel akkerland. .

##### **3.2.2 Aanvraag**

De aanvraag omvat in totaal 5.094 vleesvarkens. In de bijlage vindt u de complete NH3 en stankberekening, evenals een tekening van het toekomstige bedrijf.

#### **3.3 Productieproces of wijze van aanleg**

##### **3.3.1 Productieproces**

De inrichting bestaat uit één onderdeel, dat is de stal waar de vleesvarkens verblijven. In en om de stallen zijn voorzieningen aangebracht voor de opslag en verstrekking van het droogvoer aan de dieren. De aanwezige dieren krijgen meng/droogvoer verstrekt welk met behulp van een computer gestuurd droogvoerinstallatie naar de dieren wordt getransporteerd.

##### **3.3.2 Grond- en hulpstoffen**

- **Veevoer**

Er worden een type veevoer aangevoerd:

- meng/droogvoer, opgeslagen in polyester silo's, geraamd gebruik 3.500 ton per jaar

- **Water**

Gebruik:

- drinkwater, gebruik geraamd op ca 7.013 m<sup>3</sup>/jaar
- voor reiniging van de inrichting e.d, geraamd gebruik op ca 627 m<sup>3</sup>/jaar
- voor het wassen van de ventilatielucht is ca 1.875 m<sup>3</sup> water nodig
- totaal watergebruik na realisatie is 9.515 m<sup>3</sup> per jaar

- **Aardgas**

Gebruik:

- Er wordt geen aardgas t.b.v. de verwarming van de stallen geplaatst. De jonge dieren worden verwarmd d.m.v. een rondpompsysteem. Er liggen slangen in de vloeren in alle lignesten. Deze pompen continue rond. Op deze manier wordt de warmte die m.n. de zwaardere dieren afgeven aan de vloer, ook bij de jonge dieren gebracht.

- **Elektriciteit**

Gebruik:

- verlichting gebouwen
- voeding motoren tbv ventilatie, voorbereiding.
- gebruik geraamd op 164.027 kWh/jaar.

- **Zwavelzuur**

Gebruik:

- aanzuren van de wasvloeistof voor het wassen van de ventilatielucht. Het gebruik van het zwavelzuur wordt geraamd op 15.404 liter per jaar

### 3.3.3 Afvalstoffen

- Kadavers

Kadavers worden opgeslagen in een vloeistofdichte kadaverkoeling en op de aanbiedplaats. De kadavers worden van het bedrijf verwijderd door een destructiebedrijf. Geraamd wordt een afvoer van ca 23 ton kadavers per jaar.

- Spuiwater van de luchtwassers

Het spuiwater vrijkomend bij het wassen van de ventilatielucht wordt van het bedrijf als meststof afgevoerd via de Eural richtlijn. De geraamde hoeveelheid bedraagt ca 35 m3 per jaar

- Meststoffen

Alle meststoffen geproduceerd door de dieren worden conform de geldende regels afgezet naar eigen bouwland en naar derden in de omgeving, dan wel naar de akkerbouwgebieden van Nederland. De mestproductie wordt geraamd op 5,155 m3 per jaar.

- Afvalwater

Alle afvalwater wat binnen de stallen vrijkomt, hierbij is te denken aan bedrijfsafvalwater van huishoudelijke aard, schrob- en reinigingswater, reiniging voertuigen en kadaverplaats wordt opgeslagen in de mestkelders onder de stallen en als meststof van het bedrijf afgevoerd. Het hemelwater van daken en verhardingen wordt geloosd op de bodem.

- Restafval.

Het restafval wordt opgeslagen in containers en afgevoerd naar een daarvoor erkend bedrijf.

### 3.4 Effecten op het milieu

#### 3.4.1 Emissies

Er is sprake van de volgende emissies vanuit de inrichting:

- Ammoniakemissie
- Geuremissie
- Geluidemissie
- Afval en afvalwater (zie hiervoor punt 3.3.3 Afvalstoffen)
- Energie en watergebruik ( is reeds opgenomen in het punt 3.3.2 Grond- en hulpstoffen)

#### 3.4.2 Schatting omvang emissies

##### 3.4.2.1 Ammoniakemissie:

In de aangevraagde situatie bedraagt de ammoniakemissie 5603,4 kg / jaar. In de bijlage vindt u de complete NH3 en stankberekening, evenals een tekening van het toekomstige bedrijf.

Hieruit is geen depositie op de voor verzuring gevoelige gebieden berekend. Eventuele kwetsbare gebieden in de EHS liggen buiten de 250 m1. zone. NB-wet gebieden liggen op een afstand van meer dan 3 kilometer.

De stal wordt voorzien van emissiearm systeem welke voldoet aan de grenswaarde zoals deze gesteld is in bijlage 2 van de Wet Ammoniak en Veehouderij. De ammoniakemissie ten opzichte van traditionele systemen wordt gereduceerd met ca 70 % per plaats.

In de nieuw te bouwen stal wordt een emissiearm systeem aangelegd. Deze moet voldoen aan BBT. Het aangevraagde huisvestingssysteem voor vleesvarkens uit een **chemisch luchtwassysteem 70 % (BB 96.10.043V1, BB 96.10.043V1/A 99.06.074 of BWL 2005.01)**. De putruimten onder de stallen zijn noodzakelijk voor de opslag van de mest. Indien men emissiearme systemen in de putten zou toepassen, wordt de mestopslag in de stal fors beperkt. Er moet dan een groot mestbassin buiten de stallen geplaatst worden. Dit zal op de nieuwe locatie een extra beeldbepalend effect hebben. Het interne transport van mest via een



rioolsysteem, een valput en een pomp vraagt veel aandacht en ook energie. Daarom is gekozen van het gebruik van een chemische luchtwasser 70% en een relatief klein mestbassin buiten de stal. Hierin speelt ook mee dat een dergelijke luchtwasser bijdraagt aan een forse vermindering van stofuitstoot.

De genoemde systemen komen overeen met de beschrijving van de chemische wasser in hoofdstuk 4 van BREF (4.6.5.2). Opgemerkt dient te worden dat inmiddels het energiegebruik drastisch is gedaald door toepassing van frequentieregelaars, energiezuinige ventilatoren en regelsystemen en een vergroting van het wasserpakket bij de wasser. Voor een onderbouwing zie de bijlage met het dimensioneringsplan.

Het spuiwater afkomstig van de luchtwassers wordt binnen het bedrijf tijdelijk opgeslagen. Dit spuiwater wordt volgens de Eural richtlijn afgevoerd van het bedrijf als stikstofhoudende zwavelmeststof. De totale productie van spuiwater bedraagt 35 m<sup>3</sup> per jaar.

Gezien de te bereiken ammoniak- en geurreductie en de relatief lage investeringskosten van het systeem is het gevraagde systeem BBT.

#### 3.4.2.2 Geuremissie:

In de aangevraagde situatie bedraagt de geuremissie 3.571,4 MVE's.

Het emissiepunt van het bedrijf ligt in de bestaande situatie op >200 meter van de woning Burgemeesterspad 12. Een minimale afstand van 161 m. is vereist. In de bijlage vindt u de complete NH<sub>3</sub> en stankberekening, evenals een tekening van het toekomstige bedrijf.

In alle stallen worden Groen Labelsystemen geïnstalleerd, waardoor de geuremissie ten opzichte van traditionele systemen wordt gereduceerd met tenminste 30 % per dierplaats.

#### 3.4.2.3 Geluidemissie:

De factoren die een bijdrage leveren aan de geluidsproductie zijn:

- ventilatoren
- transportbewegingen van en naar de inrichting,
- overige motoren (vijzels, pompen etc.)
- laden en lossen vleesvarkens en biggen
- voer lossen

De ventilatoren bij de nieuw te bouwen stal worden vóór de wasser geplaatst, waardoor een extra demping van ca 7 dBA t.o.v. bronvermogen optreedt.

- De geluidshinder door transportbewegingen wordt zoveel mogelijk beperkt door ervoor te zorgen dat zoveel mogelijk aan- en afvoerbewegingen plaatsvinden tijdens de dagperiode. Er zullen ongeveer 8 vrachtwagenbewegingen per week plaats vinden

#### 3.4.2.4 Afval en afvalwater:

Zie hiervoor ook het punt 3.3.3 Afvalstoffen.

De afvalstromen zullen door managementmaatregelen tot een minimum beperkt worden. Zo zal hergebruik, voor zover mogelijk, worden toegepast. Ook wordt er alles aan gedaan zo weinig mogelijk afval te produceren.

#### 3.4.2.5 Energiebesparing

- De nieuw te bouw stal zal geïsoleerd worden tot een R-waarde van 2,5. De toe te passen installaties voor klimaatregelingen zullen van de laatste stand der techniek zijn.
- Door het gebruik van luchtwassers zal het energiegebruik toenemen met ca. € 0,04 per m<sup>3</sup> geïnstalleerde ventilatiehoeveelheid ten opzichte van een traditioneel ventilatiesysteem. Door gebruik te maken van frequentiegestuurde ventilatoren aangestuurd met behulp van computers, zal het werkelijke stroomverbruik lager uitvallen dan traditioneel. Daar komt de besparing op stroom voor het verpompen van ruim 5000 m<sup>3</sup> mest nog bij.
- Beheersmaatregelen watergebruik. Omdat de dieren 24 uur per dag vers water ter beschikking moeten hebben worden reduceerventielen ingebouwd om vermorsing van water zoveel mogelijk te beperken. Bij de reiniging van de stallen wordt gebruik gemaakt hogedrukreinigers met een laag watergebruik. Ook worden stallen eerst ingeweekt wat de reiniging versneld.

### 3.4.3 Effecten voor het milieu

- Door de omvang van het bedrijf is het in de stal rendabel installaties in te bouwen welke door middel van wassing de vrijkomende ventilatielucht wassen. Hierdoor vindt een beperking plaats van de uitstoot van ammoniak, stof en geur. Hierbij ontstaat spuiwater wat als meststof kan worden afgezet.
- Voor de bouw van de stallen en overige gebouwen, zal een nieuw ruimtelijk beeld ontstaan. Het bedrijf zal door de al aanwezige begroeiing en bomenrijen al grotendeels aan het worden onttrokken. De Maatschap Bessembinder zal met de aankleding van het erf, het bedrijf zo optimaal mogelijk proberen in te passen in het landschap. .

### 3.4.4 Veiligheid

Bij de opslag van zwavelzuur en spuiwater afkomstig van de luchtwassers zullen alle veiligheidsvoorzieningen getroffen worden welke aan een deugdelijke opslag gesteld worden. Ook zullen de gebruikers geschoold worden in het gebruik van de zuren. De vereiste veiligheidsvoorschriften bij het laden en lossen zullen worden toegepast. De benodigde hulpmiddelen voor de eerste opvang bij calamiteiten zijn op het bedrijf aanwezig.

### 3.5 Samenhang met overige activiteiten

Samenhang met overige activiteiten:

- Er is geen samenhang met de activiteit genoemd in paragraaf "overige activiteiten". (1.2.5)

## 4. Conclusie

De oprichting van het bedrijf komt boven de grens van de MER-plicht (zijnde de oprichting of uitbreiding van meer dan 900 zeugen of 3000 vleesvarkens). De gekozen bedrijfsomvang en de wijze van inrichten van het bedrijf leidt voor de aanvrager tot het optimale varkensbedrijf. Alle bedrijfsaspecten, zoals: investeringsbeleid, arbeidsefficiëntie, dierenwelzijn, bedrijfshygiëne, handling van de mest, enz..., zijn optimaal op elkaar afgestemd.

Door realisatie van dit bedrijf komt de reconstructie Salland/Twente maximaal tot zijn recht. Aan de Lichtenbergerweg in Holten wordt in het extensiveringgebied een probleem opgelost en de betreffende onderneming vindt in het landbouwontwikkelingsgebied van diezelfde reconstructie een nieuwe vestigingslocatie.

Het bedrijf is o.i. op deze manier volwaardig aan de Burgemeestersdijk te Wierden op te richten. Het bedrijf kan voldoen aan de geldende milieuwetgeving in is volgens het principebesluit van B. & W. van de gemeente Wierden op deze locatie op te richten.

\* \* \* \* \*